

ZARZĄDZENIE Nr Or.120. ¹²³.2024.ADC
STAROSTY KAMIENSKIEGO
z dnia ²³grudnia 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.),
- Zarządzenia nr 427/2024 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 3 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Starosta Kamiński zarządza, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w użyczenie na czas oznaczony 10 lat na rzecz Gminy Wolin część nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 20 m² stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w pasie technicznym w obrębie 0022, Unin, gmina Wolin oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 23 o powierzchni całkowitej 0,1308 ha, ujętej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, księdze wieczystej nr SZ1K/00027625/7, w celu zapewnienia ogólnodostępnego dojścia do cieśniny Dziwnej, które jest wykorzystywane do działań ratowniczych i przeciwpożarowych.

§ 2.1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Zakres użyczenia wskazany został na załączniku nr 2, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa: www.bip.powiatkamienski.pl. Starosta przekazuje wykaz Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA
Józef Małec

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Starosty Kamieńskiego nr Or.120.123.2024.ADC
z dnia 29 grudnia 2024 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA przeznaczonej do oddania kolejno raz w użyczenie na czas oznaczony – 10 lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, t.j. ze zm.)
Starosta Kamieński podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania na rzecz Gminy Wolin
w użyczenie na czas oznaczony – 10 lat:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do użyczenia w m ²	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Forma udostępnienia	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
1.	KW nr SZ1K/00027625/7 obręb 0022 Unin, gmina Wolin powiat kamieński działka nr 23 o pow. 0,1308 ha (użytek „N”) właściciel: Skarb Państwa	20	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym w obrębie Unin, gmina Wolin. Teren nie posiada dostępu drogi publicznej.	Dla działki nr 23 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, uchwalonym Uchwałą Nr LXXXIII/848/23 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 2 października 2023 r. ww. działka leży na terenie przeznaczonym jako cele rolne.	Zapewnienie ogólnodostępnego dościa do cieśniny Dziwniej, które jest wykorzystywane do działań ratowniczych i przeciwożarowych.	nieodpłatnie	Użyczenie na czas oznaczony – 10 lat, w formie umowy użyczenia	Nieruchomość zostaje oddana w użyczenie na pisemny wniosek. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem nieruchomości. Na zawarciu umowy użyczenia na okres pow. 3 lat została wyrażona zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 427/2024 z dnia 3 grudnia 2024 r.).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 30.12.2024 roku do dnia 20.01.2025 roku.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Szczegółowe informacje dostępne są w Wydziale Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa (pok. 20 B) lub pod nr tel. 91) 3823923.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kurier Szczeciński”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

Powiat: kamiński

Jednostka ewidencyjna: Wolin - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0022 - Unin

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:500

Załącznik nr 2
do Zarządzenia
nr Or.120...2024.ADC
Starosty Kamińskiego
z dnia 23.12... 2024 r.

