

UCHWAŁA NR 22/107/2024
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 17 grudnia 2024 r.

w sprawie użyczenia Gminie Kamień Pomorski części działek nr 104 i 105 położonych w obrębie Buszęcin, wchodzących w skład drogi powiatowej nr 1025Z Jarszewo - Rekowo - Popiele oraz w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 poz. 320 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r. poz. 1145 zm.),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na użyczenie Gminie Kamień Pomorski, na okres do 10 lat części działek oznaczonych nr 104 i 105 położonych w obrębie Buszęcin, wchodzących w skład drogi powiatowej nr 1025Z Jarszewo - Rekowo - Popiele, w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie oświetlenia ulicznego w tym umieszczeniem czterech lamp ulicznych.

2. Zakres nieodpłatnego użyczenia wskazany został na projekcie zagospodarowania terenu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Użyczenie nieruchomości stanowi również prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4. Przekazanie części nieruchomości nastąpi w drodze umowy użyczenia.

§ 2. 1. Załącznik nr 2 w postaci wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do użyczenia stanowi integralną część uchwały.

2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Małec

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR 22/107/2024
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 17 grudnia 2024 r.**

w sprawie użyczenia Gminie Kamień Pomorski części działek nr 104 i 105 położonych w obrębie Buszęcin, wchodzących w skład drogi powiatowej nr 1025Z Jarszewo - Rekowo - Popiele oraz w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia.

Burmistrz Kamienia Pomorskiego wystąpił z wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części działek oznaczonych nr 104 i 105 położonych w obrębie Buszęcin, wchodzących w skład drogi powiatowej nr 1025Z Jarszewo - Rekowo - Popiele w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie oświetlenia ulicznego w tym umieszczeniem czterech lamp ulicznych.

Użyczenie byłoby na cele publiczne i dawałoby prawo dysponowania nieruchomością na cele publiczne.

W myśl art. 22 ust. 2 ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zarząd drogi może oddawać w najem, dzierżawę albo je użyczać, w drodze umowy, na cele związane z potrzebami zarządzania drogami, ruchu drogowego lub obsługi użytkowników ruchu. Potwierdzenie woli przekazania nieruchomości zostanie zatwierdzone zawarciem umowy użyczenia.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONYCH W OBRĘBIE BUSZĘCIN
GMINA KAMIEŃ POMORSKI, PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA**

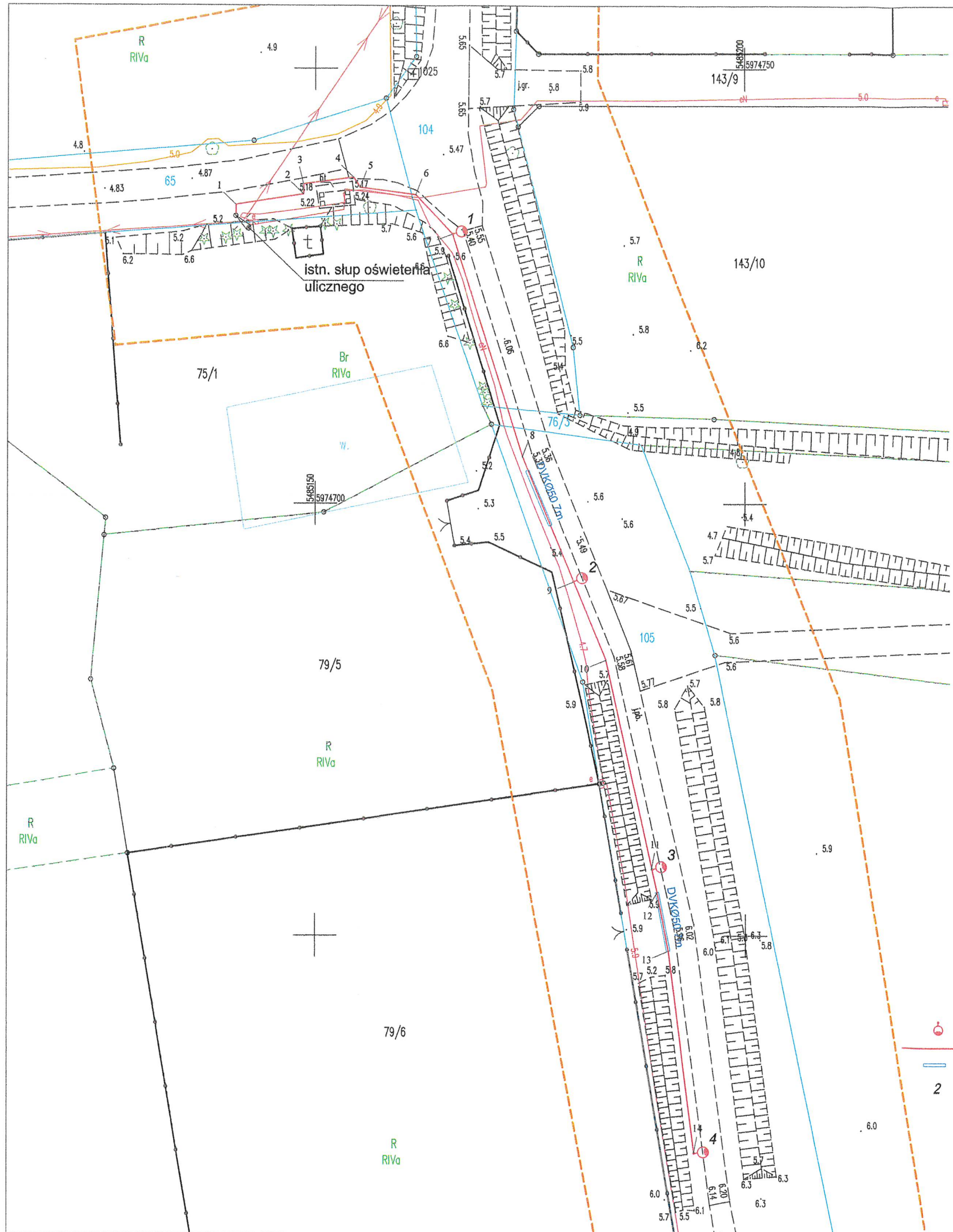
LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB UŻYTKOWANIA UŻYCZANEJ NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI, POWIERZCHNIA	CEL UŻYCZENIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI OKRES TRWANIA UMOWY UŻYCZENIA	DODATKOWE INFORMACJE
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	m. Buszęcin Gmina Kamień Pomorski	droga powiatowa 1025Z Jarszewo - Rekowo - Popiele	część działki nr 104 i 105	budowa oświetlenia ulicznego w tym umieszczeniem czterech lamp ulicznych.	Użyczenie Okres trwania umowy do 10 lat	Cel publiczny

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia roku na okres 21 dni.

wykaz zdjęto dnia

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec



Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:

1. Mapy zasadnicza - numeryczna w skali 1:500 sekcja: 5.210.19.01.2.1; 5.210.19.01.2.3; 5.210.19.01.2.4
2. Danych branżowych w części uzbrojenia podziemnego.
3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta.
4. Opracowań geodezyjnych elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic).

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 22/101/2024
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 18.12.2024 roku

**ZARZĄD POWIATU
w Kamieniu Pomorskim**
ul. Wolińska 7b
77-600 Kamień Pomorski

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
brak

Granice i numery działek ewidencyjnych według danych WG i K Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

Informacje dodatkowe:

1. Zakres pomiaru: -----
2. Redakcja mapy zgodna z rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 02.11.2015r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej.
3. Mapa nadaje się do projektowania w zakresie pomiaru.
4. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostki wykonawstwa geodezyjnego.
5. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie prac geodezyjnych.

Rejestracja:

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których, powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji – protokół nr z dnia r.

Informacje o służebności gruntowej określonej §80 ust.4 rozp. MSWiA z dnia 09.11.2011r. (Dz.U. 263 poz 1572 mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:
nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami w zakresie opracowania

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Uzbrojenie opracowano na podstawie:

1. Danych branżowych - z literą B.
2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektroniczną - z literą A.
3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych – bez litery.

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:

W związku z tym w punktach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

geodeta uprawniony Maria Jobell

**Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
13.06.2024r.**

**PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU**
Józef Malec

LEGENDA:

- proj. słupy ośw. ulicznego
- proj. kabel typu YAKY-4x16mm²
- proj. osłona rurowa
- współrzędne geodezyjne

OZNACZENIE	NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	
Projektował:	mgr inż. Daniel Omelański	ZAP/0189/ PWOE/14	
Gmina Kamień Pomorski ul. Stary Rynek 1 72-400 Kamień Pomorski			
OPRACOWANIA:	PROJEKT BUDOWLANY Przebudowa drogi polegająca na budowie sieci oświetlenia ulicznego - Buszęcin, dz. nr 65, 104, 105, 76/3.		NR ZLECENIA: FAZA:
TYTUŁ RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu			1:500
			Projekt budowlany październik 2024
			1