

Skarb Państwa -
Starosta Kamiński
ul. Wolńska 7B
72-400 Kamień Pomorski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Starosty Kamińskiego nr Or.120.1062024.ADC
z dnia 18 października 2024 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony powyżej 3 lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145) Starosta Kamiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz Gminy Wolin, na czas oznaczony – 5 lat:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do użyczenia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Forma udostępnienia	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
1.	działka nr 172/3 o powierzchni całkowitej 16,7786 ha obręb Zagórze, gmina Wolin, powiat kamiński (oznaczenie klasoużytku „Ps VI”, „LVI”, „Psv”, „N”, „Ps V”, „RV”, „Lzr-LVI”) księga wieczysta KW nr SZ1K/00027594/0 właściciel: Skarb Państwa	757	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym w obrębie Zagórze, gmina Wolin, na wysokości działki drogowej nr 38 jako jej przedłużenie w kierunku działki wodnej nr 172/5. Grunt stanowi w przeważającej części teren porośnięty roślinnością brzegową, stanowiącą naturalne zabezpieczenie brzegu. Teren posiada dostęp drogi gminnej.	Działka nr 172/3 z obrębu Zagórze, gmina Wolin nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, uchwalonym Uchwałą nr LXXXIII/848/23 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 2 października 2023 roku działka nr 172/3 obrębu Zagórze położona jest na terenie przeznaczonym na cele rolne.	Wypoczynek i rekreacja z ogólnodostępnym dojściem do wody.	nieodpłatnie	Użyczenie na czas oznaczony – 5 lat, w formie umowy użyczenia	Nieruchomość zostaje oddana w użyczenie na pisemny wniosek. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem nieruchomości. Na zawarcie umowy użyczenia na okres 5 lat wyrażona została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie 350/2024 z 07 października 2024 r.).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 23.10.2024 roku do dnia 13.11.2024 roku.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu2024 roku.

Miejsce publikacji:

1. <http://bip.powiatkamiński.pl>
2. tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
3. gazeta „Kurier Szczeciński”
4. BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

nr sprawy: Gm.6850.6.2024.ADC

STAROSTA
Józef Malec