

ZARZĄDZENIE NR Or.120.93.2024.KJ
STAROSTY KAMIĘŃSKIEGO
z dnia 04 września 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7 oraz z art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia nr 307/2024 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 19 sierpnia 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 112 o pow. 0,2050 ha, położonej w obrębie Płocin, gmina Wolin.

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej jako działka nr 112 o pow. 0,2050 ha, położonej w obrębie Płocin, gmina Wolin, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1K/00027429/3 przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych działki nr 28/2, nr 29 i nr 90/3, dla których Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1K/00025615/0.
Wykaz stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia: 10 września 2024 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa, opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Kamieńskiego.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 2.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa.

§ 3.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


STAROSTA
Józef Malec

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2023 r. poz. 344 ze zm.) organem właściwym do zbycia nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa jest Starosta, który zbywa nieruchomości za zgodą Wojewody.

Wojewoda Zachodniopomorski Zarządzeniem nr 307/2024 z dnia 19 sierpnia 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 112 o pow. 0,2050 ha, położonej w obrębie Płocin, gmina Wolin, wyraził zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.)

Zgodnie z art. 35 ust. 1 powołanej ustawy, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Gm.6840.9.2024.KJ

Kamień Pomorski, dnia września 2024 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145) Starosta Kamiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym Gm.6840.9.2024.KJ

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie KW	Numer działki	powierzchnia działki ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży w złotych brutto
1.	Obręb Płocin, gmina Wolin	SZ1K/00027429/3	112	0,2050	Nieruchomość położona we wschodniej części miejscowości Płocin. Nieruchomość nr 112 obręb Płocin stanowi urządzenie melioracji wodnej – rów odpływowy. Miejscami rów widoczny w terenie pierwotny przebieg rowu. Tereny sąsiadujące to grunty rolne, głównie nieużytki i tereny porośnięte roślinnością trawiastą.	Bezprzetargowa art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6.770,00

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, od dnia: 10 września 2024 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Józef Malec