

**UCHWAŁA NR 15/71/2024**  
**ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia 7 października 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 118/4 położonej w obrębie Wrzosowo, gmina Kamień Pomorski oraz podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145)

**Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:**

- § 1.** 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat części działki nr 118/4 położonej w obrębie Wrzosowo, Gmina Kamień Pomorski w celu postawienia tablicy reklamowej. Powierzchnia dzierżawy wynosi 15m<sup>2</sup>.  
2. Stawka miesięcznej opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 1000,00 zł netto za 1 m<sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni plus obowiązująca stawka podatku VAT. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.  
3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do oddania w dzierżawę stanowi integralną część uchwały.  
4. Zakres dzierżawy wskazany został na załączniku mapowym, stanowiącym załącznik nr 2.

**§ 2.** Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Kamieńskiemu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu**

**Józef Malec**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ WE WRZOSOWIE,  
GMINA KAMIEŃ POMORSKI  
PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

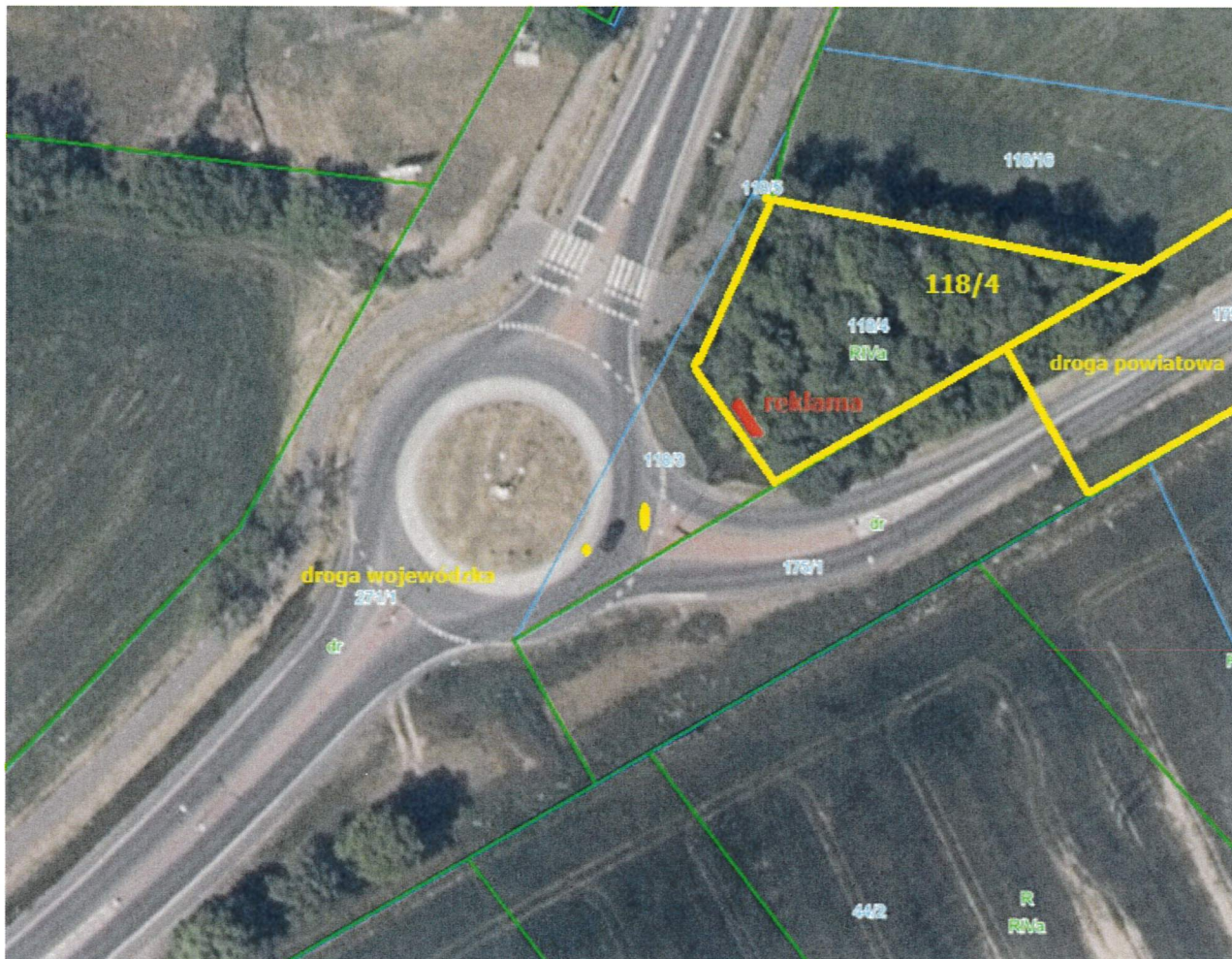
LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI NUMER DZIAŁKI POWIERZCHNIA	NR KW	POWIERZCHNIA PRZEZNACZONA DO DZIERŻAWY	CEL DZIERŻAWY	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ MINIMALNYCH OPŁAT I TERMIN ICH WNOŠZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Gmina Kamień Pomorski Wrzosowo dz. nr 118/4 o pow. 0,1050 ha	SZ1K/00024798/9	15m <sup>2</sup>	Postawienie tablicy reklamowej	Dzierżawa na okres 3 lat licząc od daty podpisania umowy	miesięczny czynsz w wysokości 1000,00 zł netto za 1m <sup>2</sup> plus obowiązująca stawka VAT  Płatność do 28 każdego miesiąca	Wydzierżawiający będzie dokonywał corocznej waloryzacji czynszu za dzierżawę przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Dzierżawca poza czynszem ponosi inne koszty związane z użytkowaniem gruntu w tym również podatku od nieruchomości.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b dnia ..... roku na okres 21 dni.

**Przewodniczący Zarządu**

**Józef Malec**

Wykaz zdjęto dnia .....



PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU  
Józef Malec