

**ZARZĄDZENIE Nr Or.120. <sup>83</sup>.2024.ADC**  
**STAROSTY KAMIENIŃSKIEGO**  
z dnia <sup>19</sup> sierpnia 2024 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na okres powyżej 3 lat części nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.),
- Zarządzenia nr 287/2024 Wojewody Zachodniopomorskiego z 5 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

***Starosta Kamiński zarządza, co następuje:***

**§ 1.1.** Przeznacza się do oddania kolejny raz w użyczenie na czas oznaczony 10 lat na rzecz Gminy Wolin część nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 13 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w pasie technicznym w obrębie 0022, Unin, gmina Wolin oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 23 o powierzchni całkowitej 0,1308 ha, ujętej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, księdze wieczystej nr SZ1K/00027625/7, w celu ogólnodostępnego dojścia do punktu widokowego.

**§ 2.1.** Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**2.** Zakres użyczenia wskazany został na załączniku nr 2, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

**§ 3. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa: [www.bip.powiatkamienski.pl](http://www.bip.powiatkamienski.pl). Starosta przekazuje wykaz Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA**  
*Józef Malec*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA przeznaczonej do oddania kolejny raz w użyczenie na czas oznaczony – 10 lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344, t.j. ze zm.)  
Starosta Kamieński podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania kolejny raz w użyczenie,  
na czas oznaczony – 10 lat:

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do użyczenia w m <sup>2</sup>	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Forma udostępnienia	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
1.	KW nr SZ1K/00027625/7 obręb Unin, gmina Wolin powiat kamieński  działka nr 23 o pow. 0,1308 ha (użytek „N”)  właściciel: Skarb Państwa	13	Nieruchomość niezabudowana położona w pastwie technicznym w obrębie Unin, gmina Wolin. Teren nie posiada dostępu drogi publicznej.	Dla działki nr 23 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, uchwalonym Uchwałą Nr XL/418/06 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 20 października 2006 r. ze zm. działka leży na terenie przeznaczonym jako tereny rolne.	Ogólnodostępne dojeżdżenie do punktu widokowego	niedopłatanie	Użyczenie na czas oznaczony – 10 lat, w formie umowy użyczenia	Nieruchomość zostaje oddana w użyczenie na pisemny wniosek. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia **12.08**.2024 roku do dnia **12.09**.2024 roku.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2024 roku.

### Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamieński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kurier Szczeciński”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

Gm.6850.3.2024.ADC

<sup>1</sup>Na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na okres 10 lat wyrażona została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 287/2024 z 5 sierpnia 2024 r.).

**STAROSTA**  
Józef Maled

RIVa

Obręb **ONIN**  
Jedn. ewid. **GM. NOCIN**

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia  
nr Or. 12023.2024.ADC  
Starosty Kamieńskiego  
z dnia ...19.08... 2024 roku

**KOPIA MAPY EWIDENCyjNEJ**

skala 1: **5000**

18/60

N

22

18/61

N

Wm

27

RIIIa

18/62

N

23

**STAROSTA**

*Józef Malec*

18/63  
N

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału  
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Kamieński  
ul. Wolności 7b, 72-400 Kamień Pomorski

Nazwa materiału zasobu

**M. EWID**

Identyfikator ewidencyjny  
spisobrotu zasobu

**P.9207**

**186260**

Data wykonania kopii

**2021-06-29**

Imię, nazwisko i funkcja osoby  
wykonującej kopię

Zm. Starosta Kamieński

*Michał Stankiewicz*  
Specjalista

18/74  
N

18/199

18/70