

UCHWAŁA NR 1/2 /2024
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 13 maja 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w obrębie 4 miasta Wolin, Gmina Wolin, oznaczonej nr 212/6, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr XLIII/296/2024 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 25 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 212/6 położonej w obrębie 4 m. Wolin, Gmina Wolin,

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 212/6 o powierzchni 0,0071 ha, położonej w obrębie 4 miasta Wolin, Gmina Wolin przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00033205/2.

2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust. 1 następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 213/2.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do sprzedaży oraz załącznik nr 2 tj. mapa z zaznaczoną nieruchomością stanowią integralną część uchwały.

§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR 1/2 /2024
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 13 maja 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w obrębie 4 miasta Wolin, Gmina Wolin, oznaczonej nr 212/6, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Uchwałą Nr XLIII/296/2024 z dnia 25 kwietnia 2024 roku Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim wyraziła zgodę na dokonanie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki nr 212/6 położonej w obrębie 4 m. Wolin, gmina Wolin z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 213/2. Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

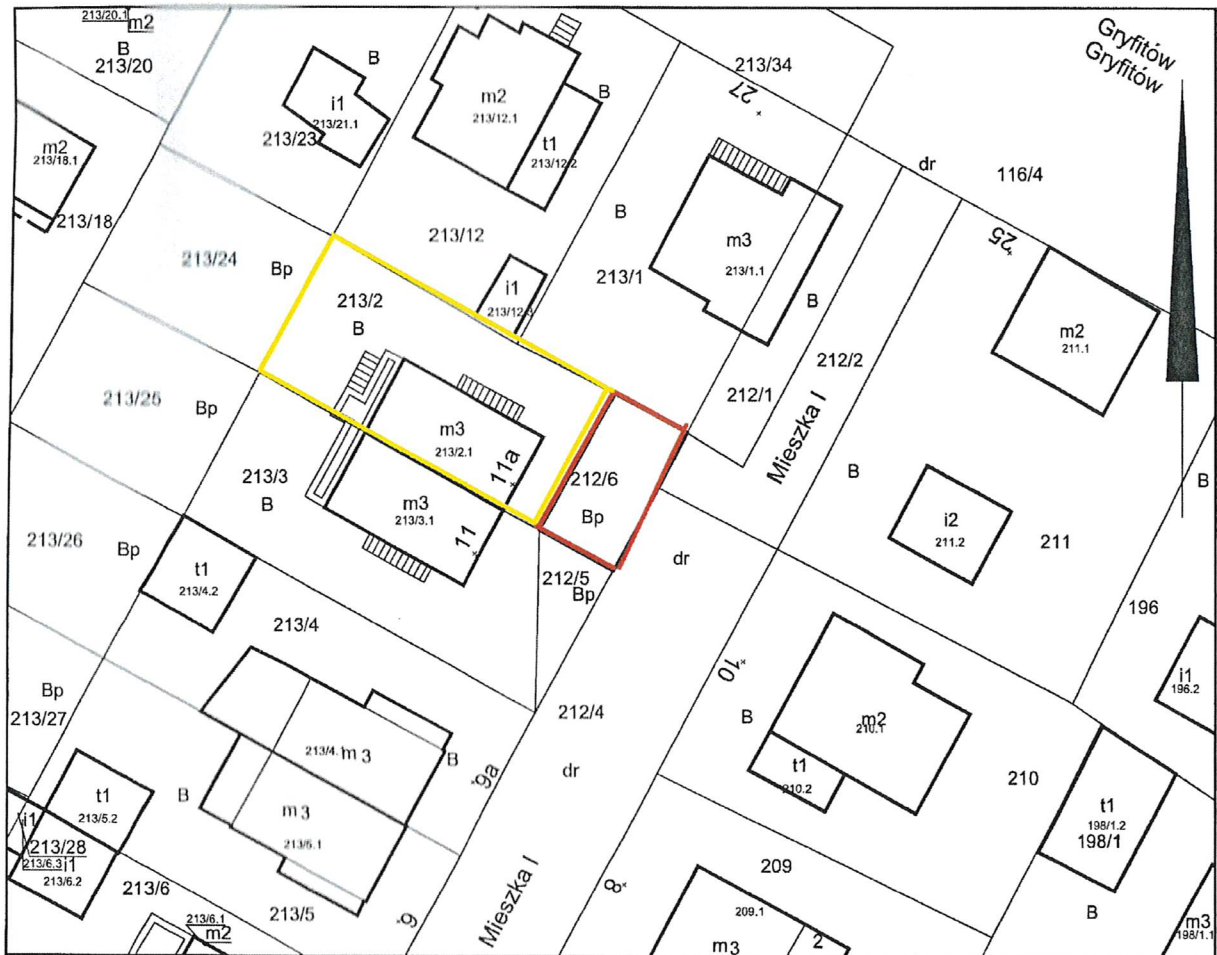
Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie i na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. W wykazie, o którym mowa powyżej, określa się odpowiednio oznaczenie nieruchomości, jej powierzchnie, opis, sposób zagospodarowania, cenę, termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, pod warunkiem, że wnioski o nabycie złożą przed upływem terminu określonego w wykazie, który nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Mając powyższe na względzie podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: kamiński
Jednostka ewidencyjna: Wolin - miasto
Obręb ewidencyjny: 320706_4.0004 Wolin

Wrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:500



 DZIAŁKA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

 NIERUCHOMOŚĆ NA RZECZ KTÓREJ NASTĘPUJE SPRZEDAŻ

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU

Józef Malec

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENIĘSKIEGO
POŁOŻONEJ W OBRĘBIE 4 MIASTA WOLIN, GMINA WOLIN, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR KW	NUMER DZIAŁKI POWIERZCHNIA	FORMA ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI CEL ZBYCIA NIERUCHOMOŚCI	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI
1	obręb 4 miasta Wolin Gmina Wolin	3	4	5	6	Działka niezabudowana, znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej, o kształcie prostokąta i użytku Bp. Działka przylega bezpośrednio do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej nr 213/2

Uwagi: sprzedaż zgodnie z Uchwałą Nr XLIII/296/2024 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 25 kwietnia 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 212/6 położonej w obrębie 4 m. Wolin, Gmina Wolin

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia roku na okres 21 dni.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Przewodniczący Zarządu

Wykaz zdjęto dnia

Józef Malec