

**UCHWAŁA NR XLIII/297/2024
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 25 kwietnia 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 212/5 położonej w obrębie 4 m. Wolin, Gmina Wolin.

Na podstawie art. 37. ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 212/5 o powierzchni 0,0037 ha położonej w obrębie 4 miasta Wolin, Gmina Wolin z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 213/3.
2. Dla działki nr 212/5 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00033205/2.
3. Załącznik z zaznaczoną działką przeznaczoną do sprzedaży stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

**PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU
Sebastian Mamzer**
Sebastian Mamzer

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLIII/297/2024
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 25 kwietnia 2024 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 212/5 położonej w obrębie 4 m. Wolin, Gmina Wolin.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rada Powiatu może wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości z chwilą, gdy ma ona poprawiać warunki zagospodarowania działki przyległej. Warunkiem niniejszej sprzedaży jest również fakt, iż zbywana działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Sprzedaż działki nr 212/5 o pow. 0,0037 ha położonej w obrębie 4 miasta Wolin na rzecz właściciela działki nr 213/3 ureguje przebieg granicy drogi powiatowej – ulicy Mieszka I, jak również działki nr 213/3. Cena nieruchomości ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z art. 67 ww. ustawy. Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowiąc będą przychód Powiatu i zasila jego budżet.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.



Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: kamiński
Jednostka ewidencyjna: Wolin - miasto
Obręb ewidencyjny: 320706_4.0004 Wolin

Wyrys z mapy ewidencyjnej



- DZIAŁKA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**
- NIERUCHOMOŚĆ NA RZECZ KTÓREJ NASTĘPUJE SPRZEDAŻ**