

**UCHWAŁA NR XLIII/296/2024  
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM  
z dnia 25 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 212/6 położonej w obrębie 4 m. Wolin, Gmina Wolin.**

Na podstawie art. 37. ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

**Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 212/6 o powierzchni 0,0071 ha położonej w obrębie 4 miasta Wolin, Gmina Wolin z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 213/2.  
2. Dla działki nr 212/6 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00033205/2.  
3. Załącznik z zaznaczoną działką przeznaczoną do sprzedaży stanowi integralną część uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Powiatu**

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY POWIATU**  
**Sebastian Mamzer**  
*Sebastian Mamzer*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XLIII/296/2024**  
**RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia 25 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 212/6 położonej w obrębie 4 m. Wolin, Gmina Wolin.**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Powiatu może wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości z chwilą, gdy ma ona poprawiać warunki zagospodarowania działki przyległej. Warunkiem niniejszej sprzedaży jest również fakt, iż zbywana działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Sprzedaż działki nr 212/6 o pow. 0,0071 ha położonej w obrębie 4 miasta Wolin na rzecz właściciela działki nr 213/2 ureguje przebieg granicy drogi powiatowej – ulicy Mieszka I, jak również działki nr 213/2. Cena nieruchomości ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z art. 67 ww. ustawy. Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowiąc będą przychód Powiatu i zasila jego budżet.

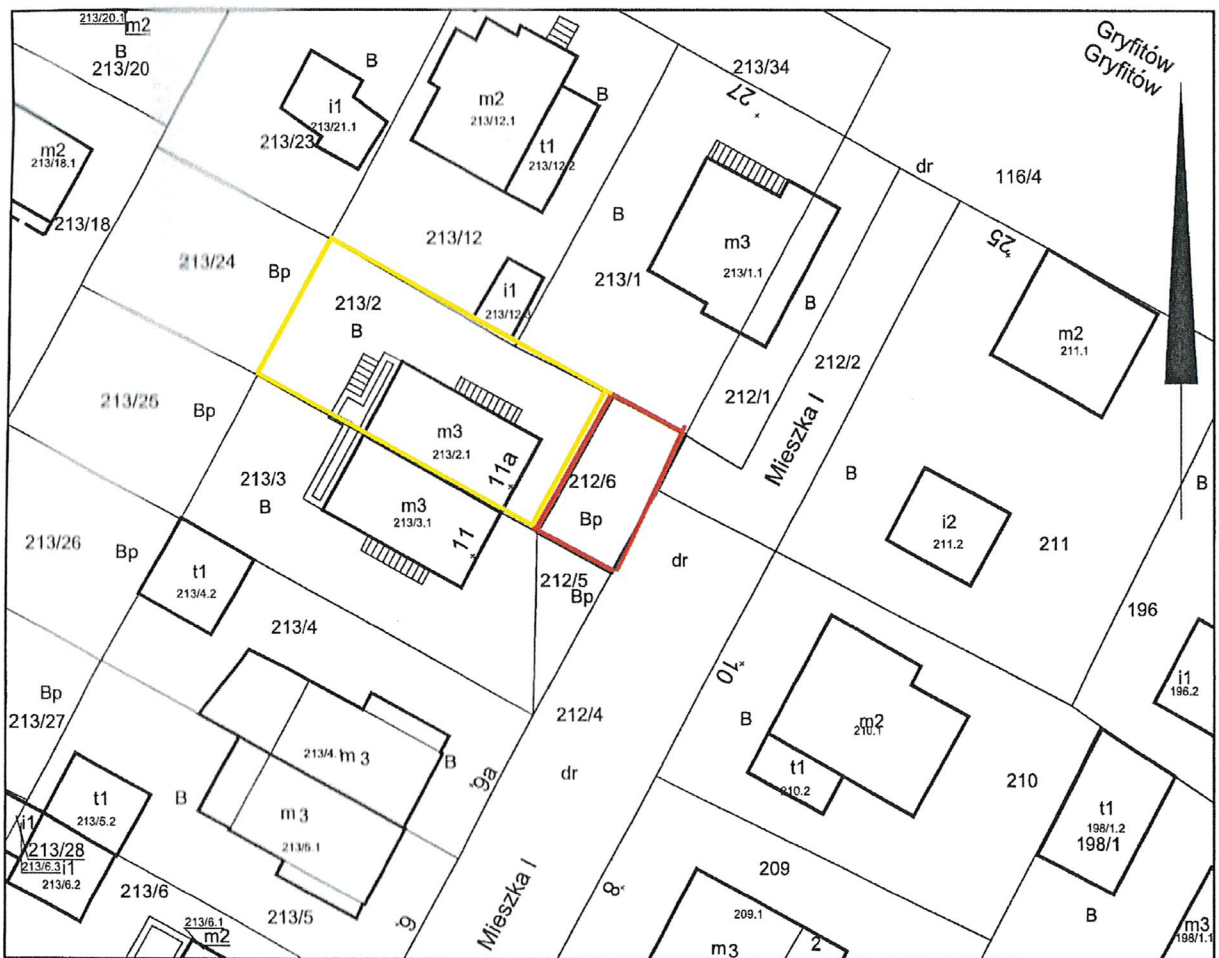
W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.



Województwo: zachodniopomorskie  
Powiat: kamieński  
Jednostka ewidencyjna: Wolin - miasto  
Obręb ewidencyjny: 320706\_4.0004 Wolin

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:500



 DZIAŁKA DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

 NIERUCHOMOŚĆ NA RZECZ KTÓREJ NASTĘPUJE SPRZEDAŻ

