

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA przeznaczonej do oddania w użyczenie na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) Starosta Kamiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania kolejno raz w użyczenie na rzecz Gminy Międzyzdroje, na czas oznaczony 10 lat.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Pow. do użyczenia w ha	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Forma udostępnienia	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
1.	KW nr SZ1K/00045490/3 obręb 0016 Międzyzdroje działka nr 193/5 o pow.8,3550 ha właściciel: Skarb Państwa	0,1108	Nieruchomość położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie 16 miasta Międzyzdroje. Teren obejmuje promenadę - ogólnodostępny ciąg pieszy od zejścia „K” do zjazdu „J” na plażę. Klaosurzytek - „N”nieużytki.	Dla działki nr 193/5 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzyzdroje przyjętego Uchwałą nr LXXV/782/23 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z 28 września 2023 roku, ustalono następującą kategorię użytkowania terenu: - „, tereny plaż i wydmy”, - „,UO - tereny usług oświaty i wychowania.	Utrzymanie i użytkowanie istniejącego, ogólnodostępnego ciągu pieszego po koronie wydmy (kładki), zlokalizowanego od zejścia „K” do zjazdu „J” na plażę.	nieodpłatnie	Użyczenie na czas oznaczony – 10 lat w formie umowy użyczenia.	Nieruchomość zostaje oddana w użyczenie na pisemny wniosek. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa. W związku z tym, że nieruchomości położone są na obszarze pasa technicznego wszelkie zagospodarowanie terenu należy uzgodnić z Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie, m.in. uzyskanie decyzji na wykorzystanie pasa technicznego do celów innych niż ochronne. Na zawarcie kolejnej umowy użyczenia na okres powyżej 3 lat wyrażona została zgoda przez Wojewodę Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 44/2024 z 12 lutego 2024 r.).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 22.02.2024 roku do dnia 14.03.2024 roku.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu2024 roku.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamiński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim celem wywieszenia przez okres 21 dni
- 3) gazeta „Kurier Szczeciński”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

nr sprawy: Gm.6850.2.2023.ADC

STAROSTA
Józef Małec