

Protokół Nr XXXVII/2023
z sesji Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim
odbytej w dniu 26 września 2023 roku
w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego
w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b.

Proponowany porządek obrad XXXVII sesji Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim:

- 1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.**
- 2. Ustalenie porządku obrad.**
- 3. Przyjęcie protokołu Nr XXXV/2023 i XXXVI/2023.**
- 4. Informacja Przewodniczącego Rady Powiatu.**
- 5. Sprawozdanie Starosty o pracach Zarządu.**
- 6. Interpelacji i zapytania radnych.**
- 7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2023 rok oraz zmiany Uchwały Nr XXXIII/236/2022 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Kamieńskiego na rok 2023.**
- 8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/237/2022 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Kamieńskiego na lata 2023 – 2026.**
- 9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/247/2023 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie przyjęcia zadań na rzecz osób niepełnosprawnych w Powiecie Kamieńskim na 2023 rok finansowanych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.**
- 10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Powiatowego Programu Działań na Rzecz Osób Niepełnosprawnych w Powiecie Kamieńskim na lata 2023 – 2030”.**
- 11. Podjęcie uchwały w sprawie reparacji, odszkodowań i zadośćuczynienia z tytułu strat, jakie Polska poniosła z powodu napaści Niemiec oraz późniejszej okupacji.**
- 12. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXII/147/2008 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących mienie Powiatu oraz przyznawania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych i użytkowych.**
- 13. Obwieszczenie Nr 1 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Powiatu Kamieńskiego.**
- 14. Zapoznanie się z rocznym sprawozdaniem z działań podejmowanych w roku 2022 na terenie powiatów kamieńskiego, goleniowskiego oraz gryfickiego przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, Zarząd Zlewni w Gryficach, Nadzór Wodny w Kamieniu Pomorskim.**
- 15. Wolne wnioski i informacje.**
- 16. Zamknięcie sesji.**



Ad.1.

Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer o godzinie 12:24 otworzył XXXVII sesję Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum. Na 17 radnych w sesji udział brało 16 radnych. Na sesji nieobecny radny Jerzy Janawa.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad.2.

Ustalenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że radni otrzymali proponowany porządek obrad. Na wspólnym posiedzeniu komisji zgłoszony został wniosek o skreślenie z porządku obrad punktu 11, tj. *Podjęcie uchwały w sprawie reparacji, odszkodowań i zadośćuczynienia z tytułu strat, jakie Polska poniosła z powodu napaści Niemiec oraz późniejszej okupacji.*

Wniosek o skreślenie punktu 12 został wycofany. Zapytał, czy radni mają inne wnioski do porządku obrad.

Radny Piotr Rudnik zawnioskował o wprowadzenie punktu do porządku obrad, tj. Informacja Naczelnika Wydziału Budownictwa o ilości wydanych pozwoleń na budowę apartamentowców w Dziwnowie (w którym miejscu one powstaną i te, które obecnie są, jak będą wyglądały) i sytuacja z budową najwyższego wieżowca w Międzyzdrojach.

Radny wnioskuje by punkt ten był punktem przedostatnim w porządku obrad.

Przewodniczący Rady Powiatu poprosił radnego o doprecyzowanie, za jaki okres ma być informacja dotycząca wydanych pozwoleń na budowę w gminie Dziwnów.

Radny Piotr Rudnik poinformował, że za ostatni rok.

Radny Jerzy Adamiak poinformował, że Jego wniosek jest taki, żeby z porządku obrad zdjąć punkt 11, tj. *Podjęcie uchwały w sprawie reparacji, odszkodowań i zadośćuczynienia z tytułu strat, jakie Polska poniosła z powodu napaści Niemiec oraz późniejszej okupacji.*

Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że są dwa wnioski do porządku obrad, tj. wykreślenie punktu 11 oraz wprowadzenie dodatkowego punktu tj. Informacja Naczelnika Wydziału Budownictwa o ilości wydanych pozwoleń w gm. Dziwnów oraz budowy wieżowca w gm. Międzyzdroje.

Innych wniosków do porządku obrad nie wniesiono.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poddał pod głosowanie zmianę porządku obrad poprzez wykreślenie punktu 11.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 15 głosami „za”
- 1 głosem „wstrzymującym się”

wykreśliła z porządku obrad punkt 11 w brzmieniu: „*Podjęcie uchwały w sprawie reparacji, odszkodowań i zadośćuczynienia z tytułu strat, jakie Polska poniosła z powodu napaści Niemiec oraz późniejszej okupacji*”.

Przewodniczący Rady Powiatu poddał pod głosowanie wprowadzenie do porządku obrad punktu zgłoszonego przez radnego Piotra Rudnika w brzmieniu: „*Informacja Naczelnika Wydziału Budownictwa o ilości wydanych pozwoleń w gm. Dziwnów oraz budowy wieżowca w gm. Międzyzdroje*”.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”
- 3 głosami „przeciw”,
- 9 głosami „wstrzymującymi się”

odrzuca wniosek radnego o zmianę porządku obrad. Zmiana porządku obrad wymaga bezwzględnej większości głosów ustawowego składu rady.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się do Przewodniczącego Rady Powiatu i oznajmił, że właściwie dobrze się składa, bo w porządku obrad jest informacja o pracach Zarządu. Z tego, co radny się orientuje w strukturach Starostwa, to osobą odpowiedzialną za budownictwo jest Wicestarosta. Radny poprosił, żeby w punkcie dotyczącym prac Zarządu Pani Wicestarosta parę słów na ten temat powiedziała.

Wicestarosta Kamieński, Joanna Piwińska poinformowała radnego, że nie jest odpowiedzialna za wydział budownictwa i ochrony środowiska.

Starosta zwrócił się do radnego z zapytaniem, co chce wiedzieć.

Radny Piotr Rudnik oznajmił, że na razie to, co mówi.

Starosta wyjaśnił, że jeśli w Wolnych wnioskach radny napisze zapytanie do Starosty, to dostanie odpowiedź na piśmie, gdzie, ile i ewentualnie na co zostały wydane pozwolenia na budowę. Jeżeli chodzi o pierwszą część pytania, to może Starosta radnemu odpowiedzieć, że Pan Siemaszko, który był inwestorem tego wysokościowca wycofał całkowicie swój wniosek, w związku z czym temat nie istnieje.

Przewodniczący Rady Powiatu poddał pod głosowanie przyjęcie porządku obrad wraz z przegłosowaną poprawką.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 16 głosami „za”

przyjęła porządek w brzmieniu, jak poniżej:

Porządek obrad XXXVII sesji Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim:

- 1. Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.**
- 2. Ustalenie porządku obrad.**
- 3. Przyjęcie protokołu Nr XXXV/2023 i XXXVI/2023.**
- 4. Informacja Przewodniczącego Rady Powiatu.**
- 5. Sprawozdanie Starosty o pracach Zarządu.**
- 6. Interpelacji i zapytania radnych.**

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2023 rok oraz zmiany Uchwały Nr XXXIII/236/2022 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Kamieńskiego na rok 2023.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/237/2022 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Kamieńskiego na lata 2023 – 2026.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/247/2023 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie przyjęcia zadań na rzecz osób niepełnosprawnych w Powiecie Kamieńskim na 2023 rok finansowanych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Powiatowego Programu Działań na Rzecz Osób Niepełnosprawnych w Powiecie Kamieńskim na lata 2023 – 2030”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXII/147/2008 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących mienie Powiatu oraz przyznawania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych i użytkowych.
12. Obwieszczenie Nr 1 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Powiatu Kamieńskiego.
13. Zapoznanie się z rocznym sprawozdaniem z działań podejmowanych w roku 2022 na terenie powiatów kamieńskiego, goleniowskiego oraz gryfickiego przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, Zarząd Zlewni w Gryficach, Nadzór Wodny w Kamieniu Pomorskim.
14. Wolne wnioski i informacje.
15. Zamknięcie sesji.

Ad.3.

Przyjęcie protokołu Nr XXXV/2023 i XXXVI/2023.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poinformował, że protokoły były dostępne w biurze rady. Nikt nie zgłaszał do nich uwag.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się z zapytaniem, ile razy na poprzedniej sesji radny mówił odnośnie Pani Dyrektor. Czy można to szybko zweryfikować.

Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że jako przewodniczący obrad chciałby trzymać porządek. Jeżeli są takie pytania, to prosiłby w wolnych wnioskach. W tym momencie Rada ma przyjąć protokoły z ostatnich dwóch sesji. To jest w ogóle nie ten punkt. Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że na dzisiejsze posiedzenie sesji Pani Dyrektor została zaproszona, natomiast ze względu na przyjęcie dziecka do placówki w Wisielce nie może być na tej sesji obecna. Przewodniczący zapytał, czy są pytania do protokołów z ostatnich dwóch sesji.

Radny Piotr Rudnik poinformował, że sprawa jest bardzo ważna. Za chwilę Przewodniczący Rady Powiatu będzie informował o tym, co się wydarzyło i zapewne przedstawi radnym skargę, jaką na radnego napisała Pani Dyrektor z Wisielki.

W tym momencie, jeżeli przyjmiemy ten protokół to będzie oznaczało, że jest już po wszystkim.

Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że po pierwsze głosowane są dwa protokoły. Zapytał, do którego radny ma uwagi.

Radny Piotr Rudnik poinformował, że do ostatniego.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer zwrócił się z zapytaniem, czy do protokołu Nr XXXV/2023 radni mają jakieś uwagi. W związku z brakiem uwag do protokołu poddał pod głosowanie jego przyjęcie.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 16 głosami „za”

przyjęła protokół Nr XXXV/2023.

Przewodniczący Rady Powiatu zapytał, czy radni mają jakieś uwagi do protokołu Nr XXXVI/2023.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się z zapytaniem, ile razy wymienił nazwisko Pani, która napisała na Niego skargę.

Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że nie ma pojęcia.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się do Przewodniczącego, że chyba czytał protokół, skoro zaraz będzie nad nim głosował.

Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że protokół czytał, natomiast nie robił statystyk, ile razy, jakie nazwisko pada.

W związku z brakiem kolejnych pytań do protokołu Przewodniczący Rady Powiatu poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr XXXVI/2023.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 13 głosami „za”

- 3 głosami „wstrzymującymi się”

przyjęła protokół Nr XXXVI/2023.

Ad.4.

Informacja Przewodniczącego Rady Powiatu.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poinformował, że to, co na bieżąco otrzymuje jest do radnych przesyłane drogą e-mail. Za chwilę pracownik Biura Rady dostarczy skargę, jeżeli Rada miałaby to jakoś omawiać. Innych informacji Przewodniczący nie ma. Wszystko co na bieżąco otrzymuje – przekazuje radnym drogą e-mail.

Ad.5.

Sprawozdanie Starosty o pracach Zarządu.

Radny Jerzy Adamiak odniósł się do posiedzenia Zarządu z dnia 21 sierpnia 2023 r. i zapisu, że Zarząd Powiatu zapoznał się z opinią prawną dotyczącą wyroku Sądu

Administracyjnego w sprawie likwidacji Domu Wczasów Dziecięcych. W roku 2020 była uchwała Rady Powiatu w sprawie zamiaru likwidacji Domu Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach. Radny zwrócił się z zapytaniem, czy na Zarządzie był omawiany temat tej uchwały, jej powtórzenia czy przygotowania nowej. Jak będzie wyglądała sprawa dalszych losów, jak będzie wyglądał temat zamiaru likwidacji.

Starosta Kamieński, Józef Malec poinformował, że faktycznie Zarząd Powiatu otrzymał ten wyrok, zapoznał się z nim. Procedura wymaga podjęcia od początku wszystkich działań. Pierwszym działaniem, jakie zostało podjęte, to analiza opłacalności utrzymania DWDz. Jak analiza będzie gotowa, to zostanie przedstawiona Radzie i będzie możliwość podjęcia ponownie uchwały o przystąpieniu do likwidacji.

Radny Jerzy Adamiak zapytał, czy Starosta może sprecyzować, czy będzie to w tym roku, czy w przyszłym.

Starosta wyjaśnił, że w tym roku na pewno będziemy mieli analizę, ale czy podejmiemy jeszcze uchwałę, to jest to już sprawa czysto proceduralna. Zależy, kiedy będzie sesja i kiedy będziemy mieli wszystkie dane. W tej chwili pracujemy nad tym.

Radny Jerzy Adamiak wyjaśnił, że dobrze byłoby ten temat przedyskutować, bo dobrze by było, gdyby decyzja została podjęta do końca roku.

Starosta raz jeszcze poinformował, że zrobiona zostanie analiza i wówczas będziemy na ten temat rozmawiać.

Radny Jerzy Adamiak poinformował, że dobrze się składa, bo Komisja Rewizyjna podjęła temat Domu Wczasów Dziecięcych. Radny ma wniosek, żeby temat podjąć aktywnie i żeby do końca roku ta decyzja była.

Radny Marcin Stępień zwrócił się z zapytaniem, czy radni mogliby się zapoznać z opinią prawną i wyrokiem.

Starosta poinformował, że materiały, o które wnosi radny zostaną radnym rozesłane elektronicznie.

Radny Jerzy Adamiak odniósł się do Uchwały Nr 198/772/2023 w sprawie nieprzyznania dofinansowania na realizację zadania publicznego pn. „Dni Strzeżewa” z zakresu działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych. Następnie jest zapis, że Zarząd Powiatu rozpatrzył wniosek Kierownika Schroniska dla bezdomnych zwierząt w Sosnowicach i podjął decyzję o dofinansowaniu VII Sosnowickiego Rajdu na 6 łapach kwotą 500 zł. Ponadto Zarząd Powiatu podjął Uchwałę Nr 196/733/2023 w sprawie uznania za celowe dofinansowanie realizacji zadania publicznego pn. „Warsztaty rzemiosł dawnych w czasie Jarmarku Św. Ottona w Kamieniu Pomorskim” z zakresu działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych. Na realizację zadania przyznano dotację w wysokości 5 000zł.

Starosta poinformował, że tam, gdzie pieniądze zostały przyznane Zarząd Powiatu stwierdził, że jest to zasadne. Jarmark św. Ottona jest imprezą od pewnego czasu odbywającą się w Kamieniu Pomorskim. Rajd na 6 łapach w Sosnowicach jest robiony przez schronisko międzygminne. Jeżeli chodzi o Strzeżewo, to jest to typowe sołectwo i jeśli jednemu sołectwu przyznamy środki, to wszystkie sołectwa będą się do nas zwracały. Każde sołectwo ma swój fundusz sołecki i ma możliwość czerpania z tego. My nie jesteśmy od tego. Generalnie nad sołectwami czuwa gmina, nie powiat.

Radny Jerzy Adamiak poinformował, że może rzeczywiście jest to zasadne, ale chciałby, żeby się pochylić nad tym stowarzyszeniem św. Ottona. Dla radnego trochę dziwnie to wygląda. Handlarze przykościelni przyjeżdżają na tą imprezę i tu nie ma takich wspólnot i społeczności lokalnych. Ta obecność tych handlarzy nie ma z tym nic wspólnego. Przynajmniej dla radnego.

Starosta zwrócił się do radnego i poinformował, że każdy ma subiektywne odczucie. Radny może mieć takie odczucie, inni mogą mieć inne. Zarząd to ocenił i taką podjął decyzję.

Wicestarosta Kamieński, Joanna Piwińska w uzupełnieniu odpowiedzi poinformowała, że nie tylko handlarze, bo i stowarzyszenia z terenu powiatu kamieńskiego biorą czynny udział w tej imprezie.

Radny Jerzy Adamiak poinformował, iż chciałby się poprawić, że jest to nie tylko uwaga radnego, ale również Jego wyborców.

Wicestarosta oznajmiła, iż rozumie, że radny ma uwagi programowe do organizatorów.

Radny Jerzy Adamiak oznajmił, że nie ma to nic wspólnego, albo ma niewiele wspólnego.

Starosta wyjaśnił, że ma wiele. Jest rok obchodów pobytu św. Ottona i chrystianizacji tych terenów, w związku z tym nie mówmy, że nic nie ma, bo w przyszłym roku będziemy obchodzić bardzo hucznie i bardzo wielką imprezę na terenie kamieńsko – wolińsko – pyrzyckim.

Radny Jerzy Adamiak raz jeszcze poinformował, że to jest Jego opinia, ale też wyborców radnego, że to ma niedużo wspólnego ze wspomaganiami rozwoju wspólnot i społeczności lokalnych. Radny taką uwagę musiał zgłosić.

Radny Jerzy Adamiak odniósł się do Uchwały Nr 195/723/2023 w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2023 rok i zapisu, że:

„Zwiększono planowane dochody i wydatki budżetu powiatu o kwotę 1 197 700,20 zł w dziale 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, w rozdziale 75411 – Komendy powiatowe Państwowej Straży Pożarnej - na podstawie decyzji nr 305/2023 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 28 czerwca 2023 r., na mocy której zwiększono Powiatowi Kamieńskiemu dotację celową na zadania zlecone (z rezerwy ogólnej budżetu państwa) z przeznaczeniem na zadanie inwestycyjne

pn. „Zakup sprzętu pływającego wraz z wyposażeniem niezbędnym do prowadzenia działań ratowniczych”.

Starosta wyjaśnił, że są to znaczne pieniądze, które Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej otrzymuje od Wojewody z budżetu państwa.

Wicestarosta dodała, że my jesteśmy tylko pośrednikami.

Radny Jerzy Adamiak zapytał, czy o szczegóły trzeba zwracać się do Straży, na co uzyskał odpowiedź, że tak.

Radny Jerzy Adamiak odniósł się do posiedzenia z dnia 31 sierpnia 2023 roku i zapisu, że na wniosek Członka Zarządu Krzysztofa Kronenberga Zarząd Powiatu w związku z faktem, że od momentu, kiedy Powiat zwolnił szpital z czynszu dzierżawnego szpital odprowadza Vat w wysokości ok. 7 000zł miesięcznie i podjął decyzję o przeanalizowanie tej sytuacji.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że użyczamy spółce ten obiekt, ale urząd skarbowy niestety nalicza VAT. Spółka jest zobowiązana do tego, żeby bezwzględnie odprowadzać VAT.

Radny Piotr Rudnik zapytał od jakiej sumy to zależy, że jest to 7 000zł, a nie 8 000zł, czy 20 000zł.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zależy to od kwoty, jaka mieliśmy. Ostatnio mieliśmy ok. 38 000zł + VAT i ten VAT muszą odprowadzać do Urzędu Skarbowego.

Radny Piotr Rudnik dopytał, czy chodzi o czynsz dzierżawny.

Pani Skarbnik poinformowała, że tak.

Radny Piotr Rudnik poinformował, że teraz nie płacimy nic, a mimo to płacimy VAT.

Pani Skarbnik poinformowała, iż wydaje się Jej, że lepiej płacić 7 000zł, zamiast 50 000zł.

Radny Piotr Rudnik poinformował, że może w takim razie należy obniżyć czynsz do 1zł i od tej złotówki będzie VAT naliczany.

Pani Skarbnik poinformowała, że nie za bardzo można. Opinia radcy prawnego z naszej kancelarii jest taka, że dopóki jest zawarta ta umowa to nie możemy.

Radca prawny, Agnieszka Seniuk wyjaśniła, że można zawrzeć umowę na przysłowiową złotówkę, ale w momencie, kiedy urząd skarbowy zweryfikuje taką umowę, będzie miał uzasadnione wątpliwości czy podejrzenia, co do tego, że uchyla się podatnik od spełnienia obowiązku podatkowego, nałoży karę. Pani mecenas nie szłaby w tym kierunku i na pewno by tego nie rekomendowała. Nie wie, czy szpital pokusił się o wystąpienie o interpretację indywidualną w zakresie konieczności odprowadzenia podatku VAT, ale dobrze by było, żeby to zrobił, jeżeli tego nie ma, ponieważ każda sytuacja i każdy stan faktyczny jest różny i być może wcale

niekoniecznie w tej sytuacji Urząd Skarbowy by uznał, że za tą umowę użyczenia należy się VAT, ale to może ocenić tylko interpretacja indywidualna.

Radny Eugeniusz Jasiewicz dodał, że tym bardziej, że są tam świadczone usługi, które ustawowo są zwolnione z VAT.

Radny Jerzy Adamiak odniósł się do Uchwały Nr 196/730/2023 w sprawie udzielenia pełnomocnictw firmie Voltra S.A. z/s w Warszawie do reprezentowania i występowania w imieniu Powiatu Kamieńskiego w związku z zawartą w dniu 6.07.2023 r. umową na obsługę w ramach wsparcia procesu zarządzania energią i zakupu grupowego energii elektrycznej.

Radny zwrócił się z zapytaniem, czy oszczędności z tego tytułu będą duże i czy zakup energii dla szpitala też będzie tym objęty.

Wicestarosta Kamieński, Joanna Piwińska poinformowała, że szpital nie jest objęty tą umową, natomiast nie wiemy, jakie będą oszczędności, bo póki co odbył się jeden przetarg i nie wpłynęła żadna oferta.

Starosta dodał, że na razie postępowanie jest negatywne. Nikt się nie zgłosił. Jest to trudny okres ze względu na sytuację polityczną. Dostawcy nie chcą ryzykować nie wiedząc, co będzie dalej. Takie jest stanowisko firmy. Działania dalej są prowadzone w ramach grupowego zakupu.

Radny Jerzy Adamiak odniósł się do posiedzenia z dnia 31 lipca 2023 roku i zapisu: *„Zarząd Powiatu podjął decyzję o złożeniu następujących wniosków w ramach VIII edycji „Polskiego Ładu”: Przebudowa drogi powiatowej 1032Z wraz z mostem, w m. Wołowiec (2 mln zł), budowa hali przy Liceum Ogólnokształcącym w Kamieniu Pomorskim wraz z łącznikiem (8 mln zł), odcinkowa przebudowa drogi powiatowej 10112Z Kamień Pomorski – Wolin (10 mln zł)”*.

Radny zgłosił uwagę, że źle, że nie było konsultacji w szerszym gronie, chociażby z Komisją Komunikacji, czy na posiedzeniu komisji. W poprzednim roku tak było, że było to opiniowane na posiedzeniu Komisji Komunikacji. Zdaniem radnego to błąd.

Radny Piotr Rudnik odniósł się do posiedzenia z dnia 31 lipca 2023 roku i Uchwały Nr 197/747/2023 w sprawie wyrażenia zgody na rzecz Szpitala w Kamieniu Pomorskim Spółka z o.o. na poddzierżawienie budynku znajdującego się w Kamieniu Pomorskim z przeznaczeniem na prowadzenie apteki. Radny zapytał czy był jakiś przetarg, czy po prostu ktoś przyszedł i poddzierżawialiście państwo, czy było to w formie jakiegoś przetargu.

Starosta Kamieński, Józef Malec wyjaśnił, że jest to zgoda dla spółki Szpital w Kamieniu Pomorskim sp. z o.o. na wydzierżawienie pomieszczenia dla MAX-Pharmy.

Radny Piotr Rudnik zapytał, dlaczego dla MAX-Pharmy.

Starosta wyjaśnił, że dlatego, że MAX-Pharma tam jest.

Radny Piotr Rudnik zapytał, czy prawnie można tak robić.

Starosta wyjaśnił, że można z wolnej ręki na niewielkie pieniądze.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się do Pani mecenas czy coś takiego jest możliwe.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że spółka ma osobowość prawną, zawiera swoje umowy, w związku z powyższym ma z tego tytułu dochód. To jest spółka prawa handlowego i my tylko wyrażamy zgodę.

Radny Piotr Rudnik odniósł się do posiedzenia z dnia 31 lipca 2023 roku i zapisu: *„Zarząd Powiatu zapoznał się i przyjął dokumentację konkursową z konkursu przeprowadzonego na stanowisko Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego im. B. Krzywoustego w Kamieniu Pomorskim. W związku z faktem, iż Komisja Konkursowa powołana przez Zarząd Powiatu do przeprowadzenia konkursu na stanowisko Dyrektora Liceum Ogólnokształcącego im. B. Krzywoustego w Kamieniu Pomorskim nie wyłoniła kandydata na to stanowisko Zarząd Powiatu, aby zapewnić ciągłość kierowania jednostką spotkał się z Panią Dyrektorem Teresą Malec i zaproponował powierzenie Jej tego stanowiska zgodnie z art. 63 ust. 13 Prawo oświatowe. W związku z wyrażeniem zgody przez Panią Dyrektora uchwała w niniejszej sprawie przygotowana i podjęta zostanie na kolejnym posiedzeniu Zarządu”.*

Radny zapytał czy prawnie jest możliwe, żeby dyrektorem Liceum Ogólnokształcącego była osoba podległa bezpośrednio Panu Staroście.

Wicestarosta wyjaśniła, że nie jest to osoba podległa bezpośrednio Panu Staroście.

Starosta zwrócił się do radnego, że albo radny zapozna się z dokumentami, które dotyczą tego tematu, albo radny będzie dalej w żył niewiedzy. Jeżeli żyje w niewiedzy, to niech posłucha tego, co mówi do radnego Wicestarosta.

Radny Piotr Rudnik poinformował, że wie, co mówi. Mówi, że w regulaminie organizacyjnym Starostwa jest, że bezpośrednio podlega nie Staroście, a Wicestarości.

Radny Jerzy Adamiak poinformował, że pytanie jest dobre. Czy prawnie jest to dopuszczalne.

Radca prawny, Agnieszka Seniuk wyjaśniła, że z tego, co pamięta dyrektor jest powoływany uchwałą Zarządu po ogłoszeniu konkursu. Na czas, kiedy nie wyłoniono kandydata, bo żaden się nie zgłosił jest możliwość powołania do roku czasu, ale również przez Zarząd Powiatu, czyli tak naprawdę tu nie ma podległości. Pracodawcą dla dyrektora jest liceum, więc generalnie Starosta nie jest nawet pracodawcą dyrektora. Jest tylko wykonawcą pewnych czynności administracyjnych w zakresie tak naprawdę podpisania umowy, ale to Zarząd Powiatu, czyli organ kolegialny, powołuje dyrektora, a pracodawcą dla dyrektora jest liceum. Nie ma tutaj kwestii przepisów prawnych, które wykluczałyby taką sytuację czy taką możliwość, bo tu nie ma podległości służbowej i nie ma jednego zakładu pracy, w ramach, których pracuje dwóch pracowników w jakikolwiek sposób spokrewnionych czy spowinowaconych. Nawet sama ustawa o pracownikach samorządowych, abstrahując już jakby od tej konkretnej sytuacji, nie wyklucza

możliwości pracowania w jednej jednostce, tylko faktycznie jest mowa o stosunku podległości służbowej, ale to dotyczy pracy w tej konkretnej jednostce, więc nie ma tu żadnych przeciwwskazań prawnych. Tym bardziej, że Starosta nie jest bezpośrednio pracodawcą tej osoby i nie on ją powołuje.

Radny Bogdan Czaplicki dla jasności sytuacji chciałby Panu radnemu powiedzieć, ale też wszystkim radnym, że we wszystkich sprawach podejmowanych w sprawie Pani Dyrektor Teresy Malec - Pan Starosta wyłącza się z głosowania. Nie bierze w nich udziału.

Radny Piotr Rudnik poinformował, że w poprzedniej kadencji, kiedy było powołanie Pani Malec na stanowisko, pech chciał, że przyszły tylko 3 osoby i musiał wtedy Pan Starosta też głosować za.

Starosta Kamieński w celu zakończenia tego tematu poinformował, że w pierwszej kadencji, w której został wybrany na Starostę był ten problem rozpatrywany również przez służby Wojewody. Zostało skierowane pismo do ministerstwa i jednoznacznie przyszła w tej sprawie odpowiedź, która gdzieś w dokumentach jest. Starosta poprosił, żeby nie drażnić tematu, bo temat jest dawno załatwiony.

Radny Piotr Rudnik odniósł się do Uchwały z dnia 21 sierpnia 2023 r. Nr 198/773/2023 w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2023 rok i zapisu, że przeniesiono planowane wydatki budżetu powiatu w kwocie 2 150,02zł na wypłaty ryczałtów za pracę zdalną pracowników Starostwa Powiatowego oraz dofinansowania zakupu okularów korygujących wzrok.

Radny zapytał, co to znaczy okularów korygujących wzrok. Czy tylko w pracy pracownicy mogą je zakładać.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że ustawodawca tak nam ustalił, że za pracę przy komputerze powyżej 4 godzin przysługuje zgodnie z naszym zarządzeniem raz na 3 lata zakup okularów. W związku z powyższym, jak pracownicy się zgłaszają i mają zaświadczenie lekarskie jesteśmy zobligowani uznać to zaświadczenie i wypłacić pieniądze za sporządzenie tych okularów.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się z zapytaniem, czy o tym wiedzą wszyscy czy tylko wybrani.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że oczywiście, że wiedzą wszyscy.

Radny Piotr Rudnik zapytał, czy radni również mogą z tego skorzystać.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że radny tu nie pracuje, nie jest pracownikiem Starostwa i nie ma takiego prawa.

Radny Piotr Rudnik odniósł się do posiedzenia z dnia 31 sierpnia 2023 roku i zapisu: *„Zarząd Powiatu rozpatrzył wniosek Wicedyrektor ZSP im. Stanisława Staszica w Kamieniu Pomorskim w sprawie udostępnienia pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego w celu prowadzenia w roku szkolnym 2023/2024 zajęć lekcyjnych organizowanych przez ZSP w Kamieniu Pomorskim i w związku z brakiem wolnych pomieszczeń w budynku Urzędu zdecydował o podjęciu rozmów*

z Burmistrzem Kamienia Pomorskiego w sprawie użyczenia pomieszczenia w placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kamień Pomorski, a które znajdują się w pobliżu Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Kamieniu Pomorskim”.

Radny Piotr Rudnik zapytał czy w szkole brakuje miejsc.

Wicestarosta Kamieński, Joanna Piwińska poinformowała, że tak. Okazuje się, że w tym roku był taki duży nabór i powstało tak dużo oddziałów, że był problem z ułożeniem planu lekcji, nie mieścili się wszyscy w szkole. Ten punkt został zrealizowany w trochę inny sposób. Udostępniłmy swoje pomieszczenie w budynku Starostwa i jeden przedmiot jest realizowany w budynku Starostwa.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się z zapytaniem, czy długo to tak trwa.

Pani Wicestarosta wyjaśniła, że od początku roku szkolnego.

Radny Piotr Rudnik zapytał, ile razy w tygodniu.

Starosta wyjaśnił, że od dwóch do czterech godzin dziennie.

Wicestarosta wyjaśniła, że ponad 10 godzin lekcyjnych.

Radny Piotr Rudnik zapytał, dlaczego z takim wnioskiem zwróciła się Wicedyrektor, a nie Dyrektor.

Wicestarosta poprosiła, żeby radny zadał takie pytanie dyrektorowi.

Radny Jerzy Adamiak odniósł się do Uchwały Nr 199/777/2023 w sprawie wyrażenia zgody na rzecz Szpitala w kamieniu Pomorskim sp. z o.o. na poddzierżawienie części ogrodzenia nieruchomości wchodzącego w skład działki nr 133/1 znajdującej się w obrębie 3 miasta Kamień Pomorski w celu umieszczenia banerów reklamowych.

Radny zwrócił się z zapytaniem, czy będą z tego duże pieniądze i jakiego typu są to reklamy.

Starosta poinformował, że nielegalnie powiesił się Pan Szałabawka. Jeżeli chodzi o ten temat, to my tylko wiemy, że była prośba spółki szpital o zgodę na poddzierżawienie, natomiast jakie będą z tego pieniądze, to jest sprawa spółki, z kim ona się będzie umawiała. Zarząd wyraził zgodę, że na tym ogrodzeniu może wydzierżawiać miejsca pod banery. W tym pierwszym stwierdzeniu chodziło generalnie, że miał to być sklep tzw. „chińczyk”. Nie było mowy o banerach wyborczych.

Radny Piotr Rudnik odniósł się do tego, co miał prawnik w Szczecinie wyjaśnić. Trochę długo to trwało. Czy Zarząd wiedząc, to znaczy domniemywać można o jakimś przestępstwie jest zobowiązany przekazać to organom.

Starosta zwrócił się z zapytaniem, kto był wnioskodawcą tego. Czy był to radny Jerzy Adamiak czy radny Piotr Rudnik. Starosta poinformował, że odpowiedź została udzielona.

Sprawozdanie Starosty o pracach Zarządu stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad.6.

Interpelacje i zapytania radnych.

Nie wniesiono.

Ad.7.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2023 rok oraz zmiany Uchwały Nr XXXIII/236/2022 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Kamieńskiego na rok 2023.

W związku z brakiem głosów nad projektem uchwały Przewodniczący Rady Powiatu poddał pod głosowanie jej podjęcie.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 16 głosami „za”

podjęła Uchwałę Nr XXXVII/263/2023 w sprawie zmiany budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2023 rok oraz zmiany Uchwały Nr XXXIII/236/2022 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia budżetu Powiatu Kamieńskiego na rok 2023 w brzmieniu, jak załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.8.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/237/2022 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Kamieńskiego na lata 2023 – 2026.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poinformował, że opinie komisji były pozytywne. W związku z brakiem pytań do projektu uchwały poddał pod głosowanie podjęcie uchwały.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 15 głosami „za”

- 1 głosem „wstrzymującym się”

podjęła Uchwałę Nr XXXVII/264/2023 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/237/2022 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Powiatu Kamieńskiego na lata 2023 – 2026 w brzmieniu, jak załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.9.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/247/2023 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie przyjęcia zadań na rzecz osób niepełnosprawnych w Powiecie Kamieńskim na 2023 rok finansowanych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim był obecny Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim, który odpowiadał na pytania. W związku z brakiem zapytań do projektu uchwały Przewodniczący Rady Powiatu poddał pod głosowanie podjęcie uchwały.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 16 głosami „za”

podjęła Uchwałę Nr XXXVII/265/2023 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/247/2023 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie przyjęcia zadań na rzecz osób niepełnosprawnych w Powiecie Kamieńskim na 2023 rok finansowanych ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w brzmieniu, jak załącznik nr 5 do protokołu.

Ad.10.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Powiatowego Programu Działań na Rzecz Osób Niepełnosprawnych w Powiecie Kamieńskim na lata 2023 – 2030”.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poinformował, że w samym już programie, na stronie 39 znajduje się informacja, że Warsztaty Terapii Zajęciowej znajdują się w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kopernika 12, podczas, gdy powinien znaleźć się tam zapis, że znajdują się w Kamieniu Pomorskim przy ul. Garncarskiej 4. Również na posiedzeniu Komisji Stałych był Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim, który odpowiadał na pytania. W związku z brakiem pytań do projektu uchwały Przewodniczący Rady Powiatu poddał pod głosowanie jej podjęcie.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 15 głosami „za”

- 1 głosem „wstrzymującym się”

podjęła Uchwałę Nr XXXVII//266/2023 w sprawie przyjęcia „Powiatowego Programu Działań na Rzecz Osób Niepełnosprawnych w Powiecie Kamieńskim na lata 2023 – 2030” w brzmieniu, jak załącznik nr 6 do protokołu.

Ad.11.

Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXII/147/2008 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących mienie Powiatu oraz przyznawania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych i użytkowych.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych padła informacja, że ta uchwała zostanie zdjęta z porządku obrad przez Wnioskodawców, ale ostatecznie, w momencie, kiedy był przyjmowany porządek obrad padła informacja, że uchwała jest w porządku obrad, ma być omawiana i nad tym projektem Rada będzie głosować. Przewodniczący Rady zapytał, czy są jakieś pytania do projektu uchwały.

Radny Piotr Rudnik posłużył się przykładem dużego stołu. Jeśli jakiś kawałek tego stołu wytniemy, to czy jest to możliwe, żeby ten kawałek stołu sprzedać bez zgody i wiedzy Rady. Na przykład jest działka w Wiselce, która ma ileś hektarów. Ktoś wpada na genialny pomysł, że akurat przy lesie chciałby kawałek działki uzyskać. Czy może Zarząd, bez zgody Rady wydzielić 100x100 metrów z tej działki w przetargu bez powiadomienia Rady.

Wicestarosta Kamieński, Joanna Piwińska poinformowała, że wszyscy są powiadomieni.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poinformował, że wszyscy są powiadamiani. Zgodnie z procedurą sprzedaży działek wywiesza się informację o tym, które działki będą przeznaczone do sprzedaży. Potem wywiesza się informację o tym, że działka jest przeznaczona do sprzedaży i wychodzi się z założenia, że skoro informacja jest umieszczana na stronie BIP, to wszyscy mieszkańcy powiatu kamieńskiego, w tym również radni powiatu kamieńskiego mogli się z tym zapoznać i wnieść uwagi, odnieść się do tego. Odpowiadając na pytanie Przewodniczący wyjaśnił, że bez zgody Rady to może i tak, ale bez wiedzy Radnych na pewno nie.

Radny Piotr Rudnik oznajmiał, że pamięta dawne czasy, jak coś wisiąło w urzędzie gminy i nagle rano już tego nie było. Dowiadywały się o tym tylko 3 osoby.

Przewodniczący Rady Powiatu wyjaśnił, że teraz są strony internetowe. Na stronach internetowych widać dokładnie moment powieszenia danej informacji bądź ogłoszenia o przetargu. Jest co do sekundy wskazane, kiedy dana informacja została wywieszona. Jeżeli jest tam informacja, że ma wisieć 6 tygodni, a zostanie zdjęta z tej strony, albo coś wydarzy się przed upływem tego terminu – będzie to po prostu widać. Tego się dzisiaj nie da w żaden sposób ukryć czy zakreślić. Co do sekundy jest informacja, kiedy dana informacja została opublikowana.

Radny Piotr Rudnik oznajmił, że Jego zasadnicze pytanie jest takie czy można wydzielić z tego wielkiego kawała i sprzedać to.

Starosta wyjaśnił radnemu, że wszystko można zrobić, jeżeli jest to uzasadnione jakimiś innymi względami, więc zawsze można coś tam zrobić, ale to jest tak, jak Przewodniczący powiedział, że są to czysto hipotetyczne pytania.

Wicestarosta Kamieński, Joanna Piwińska przypomniała, że akurat w przypadku tej działki zostało dzisiaj radnym zadane pytanie, co sądzą na ten temat. Czy ma być działka przeznaczona do dzierżawy czy do sprzedaży. Wicestarosta myśli, że jeśli chodzi o ten konkretny przypadek, to mają radni głos w dyskusji.

Radny Piotr Rudnik zapytał, czy jak się kawałek wytnie z tej wielkiej działki na mniejszą działkę, np. tak, jak było w Lubinie, że się boisko wycięło, to czy można tak samo to sprzedać, a później jeszcze kawałek wziąć i sprzedać, a później jeszcze sprzedać. Radny zapytał czy o tym nikt z radnych nie wie.

Przewodniczący Rady Powiatu wyjaśnił, że wyciąć kawałek działki można i będzie ona sprzedawana w takim samym trybie, jak duża działka, mała działka czy mała działka. Tryb sprzedaży działek jest taki sam, czyli 6 tygodni będzie to wisiąło za każdym razem na tablicy ogłoszeń bez względu na to, czy będzie to działka hektarowa, metrowa.

Starosta uzupełnił, że dwa miesiące, bo 21 dni wykaz, 30 dni czas na przetarg.

Wicestarosta Kamieński poinformowała, że zawsze jest przetarg, albo jest w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady i wówczas radni sami o tym decydują, natomiast jeśli chodzi o przetarg, to tak, jak mówił Pan Przewodniczący i Pan Starosta – są wykazy i wszyscy mieszkańcy naszego powiatu, wszyscy obywatele naszego kraju, każdy, kto jest zainteresowany i rozumie język polski, może się o tym fakcie dowiedzieć, jeśli tylko zajrzy na BIP.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się do Wicestarosty czy interesuje się działkami.

Wicestarosta wyjaśniła, że nie zawsze się interesuje działkami. Jeśli coś ją interesuje, to się tym interesuje i szuka informacji.

Radny Piotr Rudnik odniósł się do działki, która była w Lubinie, gdzie było boisko piłkarskie. Wydzielając ten odcinek, tą działkę, radni, którzy w roku 2008 nie mieli pojęcia głosując nad tą uchwałą, że tak się może wydarzyć. Że może wydarzyć się, że z tej działki jeszcze 4 się wytnie i będzie się też sprzedawało w ten sposób. Radny oznajmił, iż Jego zdanie jest takie, że powinna każda sprzedaż powyżej 3 lat być przedmiotem obrad Rady.

Starosta zapytał, jaka sprzedaż powyżej 3 lat. Jeżeli już to dzierżawa powyżej 3 lat.

Radny Piotr Rudnik odniósł się w kwestii sprzedaży. Zdaniem radnego wówczas powinna zbyć zgoda Rady. Radny dziwi się, dlaczego chce się tego państwo tak pozbyć. Jest oczywiste, że gdyby radny spytał radnego Bogdana Czaplickiego o przetargi w Szczecinie, to radny powie, że Go to nie interesuje. A może osoby niektóre patrzą na sesję, np. Pani Dyrektor z Wisielki, która była jedną z pierwszych osób, które oglądały transmisję i na podstawie transmisji napisała na radnego skargę.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poinformował, że nie rozumie pytania. Przewodniczący tak to rozumie, że radny Piotr Rudnik uważa, że ta uchwała powinna być uchylona i każda sprzedaż powinna być opiniowana na sesji rady. Przewodniczący to rozumie. Takie jest stanowisko radnego. Zdaniem radnego każda sprzedaż działki powinna przechodzić przez Radę. Każdy radny ma prawo do swojej własnej opinii. Zapytał, czy są inne zdania, uwagi, pytania do tego projektu uchwały.

Wicestarosta Kamieński, Joanna Piwińska poinformowała, że chciałyby wyjaśnić sprawę z Lubinem, że nie było to bez państwa wiedzy i zgody, ponieważ rzeczywiście ta działka była wydzielona, przekazana gminie w zamian za drogę, także to wszystko było za aprobatą Rady.

Radny Piotr Rudnik oznajmił, że najpierw działkę się podzieliło, bez zgody Rady powstała nowa działka.

Wicestarosta wyjaśniła, że samo podzielenie działki niczego nie oznacza.

Radny Jerzy Adamiak poinformował, iż przyszedł Mu do głowy negatywny przykład w tym temacie, dotyczący przedmiotu małej wartości. W Zarządzie Dróg

Powiatowych sprzedano małe mieszkanie. To jest taki negatywny przykład, jakby tutaj w powiecie, w Starostwie sprzedać komuś prywatnie jedno biuro. Niby mała sprawa, a mogło się to odbyć bez wiedzy Rady. Taki przykład też, choć radny nie zna dokładnie tematu. Wiedzą radni jak wyglądał dom, cała posesja, cała działka domu dziecka w Wisielce i tam też podzielono obszar na mniejsze działki i wydzielano do sprzedaży. Tak został ten główny budynek kupiony przez radnego, który był tam kiedyś szefem – Pan Arys.

Starosta zwrócił się do radnego, do Przewodniczącego Rady, że to co Pan Adamiak teraz opowiada jest nie do przyjęcia. Pan Arys już kilkanaście lat temu przestał tam pracować. Było to mieszkanie funkcyjne, były lokale. Ówczesne władze powiatu zdecydowały, że lokale zostały sprzedane tym pracownikom. Natomiast Starosta chciał powiedzieć, co do procedur. Autentycznie jest przeciwko zmianie, ponieważ nie posiadamy wielkich zasobów, jeżeli chodzi o nieruchomości. To, co Starosta powiedział wcześniej na komisjach – oczekuje od radnych, że dzisiaj w wolnych wnioskach radni wypowiedzą się na temat tego budynku, który stoi w tej chwili pusty, po byłej placówce i który ostatnio był wykorzystany jako filia DWDz. W związku z zaleceniami dotyczącymi bezpieczeństwa, nie może być dalej użytkowany w tym stanie. Starosta poprosił, żeby rozmawiać rzeczowo. Jeśli Rada ma zdecydować o tym, czy 26 metrów przy ul. Orzeszkowej sprzedać, czy przekazać gminie na wjazd na jakąś posesję, czy małą działeczkę w Benicach mamy sprzedać czy wydzierżawić, to jest to już absurdalne. Po to jest wybrany 5-cio osobowy Zarząd, który wybierał nie kto inny, jak Rada i stąd ma ten Zarząd kompetencje ustalone tą uchwałą i ma zaufanie radnych do tego. Poza tym, to o czym wcześniej mówił Przewodniczący Rady – każdy ma dostęp i nie chodzi o to, żebyśmy szukali po Szczecinach czy innych, ale na swoim terenie, w swoim powiecie mamy dostęp do BIP-u, mamy dostęp do strony powiatu, gdzie są zamieszczane wszystkie ruchy związane z obrotem nieruchomościami. Jeżeli ktokolwiek z radnych ma jakieś uwagi w tym momencie, kiedy się wykaz taki zawiesza na stronie, może zgłosić do Zarządu, może zgłosić do Przewodniczącego, żeby rozpocząć procedurę ewentualnie inną, niż jest ustalona. Nic, poza tym, natomiast szukanie czegokolwiek w tym wszystkim nie ma żadnego uzasadnienia, a tym bardziej wracanie do spraw sprzed 15-20 lat.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer poinformował, że ma jeszcze uwagę, bo ma wrażenie, że nie do końca się rozumiemy. Nawet, jeżeli byśmy uchylili tą uchwałę, to Rada nie decyduje komu, za ile sprzedaje tą działkę. Rada decydowałaby tylko i wyłącznie o tym, że przeznaczona dana nieruchomość do sprzedaży. Natomiast to, kto ją kupi i za ile, czy będzie to były pracownik czy nie były pracownik wyjdzie w wyniku przetargu, na co Rada już też wpływu mieć nie będzie, więc my tak naprawdę zmieniamy tylko z 5 osobowego Zarządu na 17 osobową Radę, która decyduje o sprzedaży danej działki. Za ile, komu, to wyniknie z przetargu i na to Rada nie ma żadnego wpływu.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się z zapytaniem do Starosty, co sądzi o radnych w Szczecinie. Akurat widział radny porządek obrad i był tam jeden punkt – zgoda na sprzedaż działki. Czy z nimi jest coś nie tak, z tymi radnymi, że nie oddali tych kompetencji zarządowi i Panu Krzystkowi.

Przewodniczący Rady Powiatu wyjaśnił, że w gminach jest burmistrz czy prezydent jednoosobowo. Nie mieszałyby Przewodniczący gminy z powiatem, bo z tego co wie w mieście jest prezydent jednoosobowo. Tutaj jest zarząd 5 osobowy, a poza tym jest dokument.

Starosta zgłosił wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

Radny Piotr Rudnik wyjaśnił, że sprawa jest bardzo ważna. Zapytał, po co tu niedługo będą radni, jeżeli najważniejsza sprawa nie będzie ich już dotyczyć.

Wicestarosta Kamieński poinformowała, iż uważa, że można mówić różne rzeczy, natomiast i tak każdy wypowie się w głosowaniu. Przecież to nie jest temat zamknięty.

Radny Jerzy Adamiak poinformował, że radni dostali wykaz działek powiatu kamieńskiego do sprzedaży, czy stanowiących mienie powiat. Jest działka przy ul. Szpitalnej, jest to działka, na której są garaże. Działka 133/1 o powierzchni 1268 metrów. W uwagach jest napisane, że po podziale sprzedaż części użytkowane przez garaże. Jest to właśnie taki przykład, że duża działka stanie się małą i to wielkość tego mienia do sprzedaży stanie się małym po podziale. Może to też, żeby rozważyć ewentualnie.

Radny Eugeniusz Jasiewicz wyjaśnił, że jeżeli jest taki temat, o którym mówi radny Jerzy Adamiak to jest decyzja o podziale, z tym, że podziału dokonuje się w sposób racjonalny, rzeczowy i funkcjonalnie właściwy. Odbywa się to według określonych zasad. Podziału dokonuje się w sposób racjonalny, rzeczowy i zgodny z przyszłym użytkowaniem i sprzedaje się tą odrębną część jako przedmiot własności oraz jako współwłasność pozostałą część. Każdy, kto jest członkiem wspólnoty mieszkaniowej bądź współwłaścicielem to rozumie.

Radny Jerzy Adamiak odniósł się do radnego i oznajmił, że dobrze radny powiedział „racjonalny” bo to, o to chodzi. Tu nie chodzi o to, żeby jakieś swoje mądrości pokazywać, ale żeby nie było jakiegoś błędu. Bardzo dobrze, że jest ta dyskusja.

Przewodniczący Rady Powiatu poddał pod głosowanie podjęcie uchwały.

Radny Eugeniusz Jasiewicz oświadczył, że się pomylił. Jest przeciwny projektowi uchwały i prosi o odnotowanie tego faktu w protokole.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”
- 11 głosami „przeciw”
- głosem „wstrzymującym się”

nie podjęła uchwały w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXII/147/2008 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących mienie Powiatu oraz przyznawania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych i użytkowych.

Projekt uchwały wraz z wnioskiem Klubu Radnych PiS stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Wykaz działek i lokali Powiatu Kamieńskiego stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.12.

Obwieszczenie Nr 1 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Powiatu Kamieńskiego.

Radny Jerzy Adamiak poinformował, że niespecjalnie rozumie, o co chodzi w tym temacie. Czy Statut został zmieniony.

Wicestarosta Kamieński, Joanna Piwińska wyjaśniła, że tekst jednolity oznacza, że wszystkie poprawki, które były do tej pory wnoszone są naniesione na pierwotny tekst i stanowi to w tej chwili jeden dokument, nie trzeba szukać, gdzie te zmiany były, jakie były zmiany w trakcie.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się z zapytaniem, czy można w tej chwili wprowadzać jakieś poprawki.

Przewodniczący Rady Powiatu wyjaśnił, że jeśli przyjmujemy obwieszczenie, to nie.

Rada Powiatu w wyniku głosowania:

- 16 głosami „za”

przyjęła Obwieszczenie Nr 1 w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego Statutu Powiatu Kamieńskiego w brzmieniu, jak załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.13.

Zapoznanie się z rocznym sprawozdaniem z działań podejmowanych w roku 2022 na terenie powiatów kamieńskiego, goleniowskiego oraz gryfickiego przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie, Zarząd Zlewni w Gryficach, Nadzór Wodny w Kamieniu Pomorskim.

Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że na sesję zaproszony był Pan Dyrektor, ale przysłał informację, że nie może być obecny ze względu na wcześniej zaplanowane działania przeciwpowodziowe, w związku z powyższym mamy tylko materiał, jaki radni otrzymali.

Radny Jerzy Adamiak zwrócił się z zapytaniem, czy jest możliwość, żeby ten punkt przełożyć na kolejną sesję. Radny ma wątpliwości co do roku za który sprawozdanie zostało złożone (2022, 2021).

Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że te wątpliwości zostały wyjaśnione, natomiast Rada przyjmowała porządek obrad i w tym punkcie nikt tego nie zgłaszał.

Radny Jerzy Adamiak wyjaśnił, że zrodził się nowy pomysł i jest pytanie.

Przewodniczący Rady Powiatu poinformował, że Rada Powiatu tylko zapoznaje się z tym materiałem, więc jeżeli ewentualnie radni będą chcieli mimo wszystko

ściągnąć dyrektora nadzoru wodnego, to albo na posiedzenie kolejnej sesji albo na posiedzenie komisji.

Pytań do sprawozdania nie wniesiono.

Sprawozdanie z działań podejmowanych na terenie nadzoru wodnego zlewni Dziwny w Kamieniu Pomorskim na obszarach powiatów kamieńskiego, goleniowskiego oraz gryfickiego za rok 2022 stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Protokół głosowań z XXXVII sesji stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad.14.

Wolne wnioski.

Radny Piotr Rudnik zwrócił się do Przewodniczącego Rady Powiatu, żeby przeczytał skargę, którą napisała Pani Dyrektor z Wisielki. Radny poinformował, że sobie nie życzy takich tekstów. Nie życzy sobie, żeby obojętnie, która osoba, jeśli radny czegoś nie mówił pisała w ten sposób. Radny poinformował, że do Pani dyrektor dzwonił. Powiedziała wyraźnie, że ona ma informacje z transmisji sesji. Radny nic takiego nie mówił odnośnie tej sprawy. Jest to potwarz. Radny myślał, że nic Go już nie zdziwi w tym Starostwie, ale żeby taki numer wykręcić, to się po prostu w głowie nie mieści. Radny zapytał, co takiego mówił. Mówił tylko to, że źle się dzieje, że sprzedajecie Państwo dom dziecka w Wisielce, że przenosicie go mimo tego, że lat temu 4 czy 8 dali tam milion złotych. Była Pani Kopacz. Wielki remont był. Był Pan Dubrawski. Zostało to wyremontowane i co się teraz stało. Teraz to przenosicie, ale więcej – ta Pani mówi, że tam nie ma ośrodka zdrowia, że tam nie ma klimatu, że dzieci będą całkowicie tam umierały, tak w podtekście. Nieprawda. Radny ma opinię lekarzy z turnusu, gdzie były dzieci z Będzina i na podstawie wyników badań wykryto, że ich stan zdrowia się bardzo polepszył.

Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer oznajmił, iż radny chciał, żeby Przewodniczący odniósł się do informacji Pani Dyrektor, więc wywołany do tablicy, odpowie.

Radny Krzysztof Kronenberg zwrócił się z zapytaniem, kto był adresatem tej skargi.

Przewodniczący Rady Powiatu wyjaśnił, że On jako Przewodniczący Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim. Radni tą skargę otrzymali, a Pani dyrektor otrzymała informację, że Rada Powiatu nie jest kompetentna do rozpatrzenia tego typu skargi i że nie wyciągnie niektórych odpowiedzialności względem poszczególnych radnych. Dla Przewodniczącego Rady ta sprawa jest zamknięta.

Ad.15.

Zamknięcie sesji.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Powiatu, Sebastian Mamzer o godzinie 13:38 zamknął XXXVII sesję Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

Protokołowała:
Katarzyna Jamroziak

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU
Sebastian Mamzer