

Boś.672.18.2023.KP

Kamień Pomorski, dnia 26 września 2023 r.

Postanowienie Nr 55/26/2023
Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie uzgodnienia zmiany projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów dla terenu położonego w obrębie Dziwnów, pomiędzy ulicami Słoneczną i Kościelną.

Na podstawie art. 24 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) w związku z art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim,

Postanawia

uzgodnić projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, dla terenu położonego w obrębie Dziwnów, pomiędzy ulicami Słoneczną i Kościelną

Uzasadnienie

Pozytywne uzgodnienie przez organ następuje z uwagi na ocenę, że w projekcie planu miejscowego brak jest przykładów, możliwych do uzgodnienia szczegółowych lokalizacji inwestycji celu publicznego, o charakterze lokalnym i ponadlokalnym wynikających z art. 17 pkt 6, lit. b, tiret pierwsze ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym planowanych przez Powiat Kamieński, a poszczególne rozwiązania przyjęte planem nie budzą zastrzeżeń Organu. Zmiana planu, zainicjowana Uchwałą Nr LII/527/22 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 30 listopada 2022 roku dotyczy rozbudowy istniejącego budynku, polegającej na nadbudowie o jedną kondygnację oraz zmiany ustaleń dotyczących rodzaju dachu.

Burmistrz Dziwnowa pismem z dnia 5 września 2023 roku (data wpływu do Urzędu 5 września 2023 r.) znak: PP.6721.1.2023.MA w związku z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 zm.) zwrócił się o uzgodnienie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów dla terenu, położonego pomiędzy ulicami Słoneczną i Kościelną, przyjętego Uchwałą Nr XLVII/460/2002 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 10 października 2002 r., po stwierdzeniu zgodności zamierzenia z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów, przyjętego Uchwałą Nr XLVIII/497/22 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 25 sierpnia 2022 roku. Z uwagi na położenie terenu zmiany w granicach obszarów już zurbanizowanych planowany do przebudowy budynek korzysta z istniejącej infrastruktury komunikacyjnej i technicznej miasta. Uchwalenie zmiany w istniejącym planie miejscowym z 2002, spowoduje utratę mocy części dotychczasowych jego ustaleń.

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Zarządu

Powiatu w Kamieniu Pomorskim, w terminie 7 dni od jego doręczenia. W myśl art. 144 w związku art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego przed upływem terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczna i prawomocne.

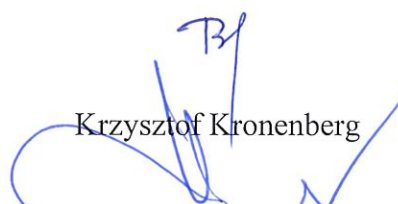
Przewodniczący Zarządu

Józef Malec




Członkowie Zarządu


Joanna Piwińska



Krzysztof Kronenberg



Bogdan Wilkowski



Bogdan Czaplicki

