

Boś.7011.002.2020.MKPK

DECYZJA nr 1/2020
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 w związku z art. 11f ust. 1, art. 12 ust. 1-4, 6, art. 16 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1363 z późn. zm.), art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora: **Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim, ul. Wolińska 7B, 72-400 Kamień Pomorski** z dnia 8 lipca 2020 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa drogi powiatowej 1012 Z na odcinku Laska – Reclaw”.

Parametry techniczne drogi:

- kategoria drogi – droga powiatowa
- klasa drogi – Z droga zbiorcza

Działki przeznaczone w całości pod inwestycję:

18/2, 23/1, 24/3, 24/2, 27/2, 27/1, 26/2, 22/3, 21/2, 27/3 w obrębie geodezyjnym Laska gmina Wolin

248/1, 248/2 w obrębie geodezyjnym Reclaw gmina Wolin

Działki do podziału:

116, 20, 21/3, 22/2, 43, 96, 111, 112, 190, 191, 126, 127 w obrębie geodezyjnym Laska, gmina Wolin

zezwalam

Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim,
ul. Wolińska 7B
72-400 Kamień Pomorski

na realizację inwestycji drogowej pn.:

„rozbudowa drogi powiatowej 1012 Z na odcinku Laska – Reclaw”

Działki przeznaczone pod ww. inwestycję w całości lub podlegające podziałowi

działki przed podziałem		działki po podziale		Właściciel
nr działki	pow. działki [ha]	nr działki	pow. działki [ha]	
Jednostka ewidencyjna gmina Wolin obręb Laska (320706_5.0024)				
116	2,8971	116/1	1,3427	Właściciel: Powiat Kamieński ul. Wolińska 7B 72-400 Kamień Pomorski
		116/2	0,4054	
		116/3	1,1490	
20	0,2388	20/1	0,0058	Właściciel: Skarb Państwa
		20/2	0,2330	
24/2	0,03	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Skarb Państwa
21/3	0,20	21/4	0,0442	Właściciel: Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie ul. Jana Matejki 6b 71-615 Szczecin
		21/5	0,16	
22/2	0,67	22/4	0,61	Właściciel: Skarb Państwa
		22/5	0,0589	
43	1,42	43/1	0,1999	Właściciel: Skarb Państwa
		43/2	1,22	
191	0,1767	191/1	1,1743	Właściciel: Gmina Wolin ul. Zamkowa 23 72-510 Wolin
		191/2	0,0024	
190	0,35	190/1	0,34	Właściciel: Jakubiak Artur i Jakubiak Aniela ul. Kościelna 8C/5, 72-510 Wolin
		190/2	0,0074	
96	1,17	96/1	0,0357	Właściciel: Skarb Państwa
		96/2	1,13	
112	0,05	112/1	0,0125	Właściciel: Rutkowski Zbigniew Rutkowski Andrzej Laska 1 72-510 Wolin
		112/2	0,04	
111	10,0	111/1	0,0129	Właściciel: Herdzik Danuta Laska 28 72-510 Wolin
		111/2	9,99	

126	5,72	126/1	5,68	Właściciel: Jamrozek Franciszek i Jamrozek Urszula, Laska 27, 72-510 Wolin
		126/2	0,0368	
127	0,16	127/1	0,16	Właściciel: Skarb Państwa
		127/2	0,0049	
27/2	0,05	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Skarb Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie ul. Jana Matejki 6b 71-615 Szczecin
27/1	0,03	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Skarb Państwa
24/3	0,02	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Skarb Państwa
18/2	0,02	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Powiat Kamieński ul. Wolińska 7B 72-400 Kamień Pomorski
23/1	0,0009	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Powiat Kamieński ul. Wolińska 7B 72-400 Kamień Pomorski
26/2	0,01	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Powiat Kamieński ul. Wolińska 7B 72-400 Kamień Pomorski
22/3	0,1050	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Powiat Kamieński ul. Wolińska 7B 72-400 Kamień Pomorski
21/2	0,19	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Powiat Kamieński ul. Wolińska 7B 72-400 Kamień Pomorski
27/3	0,07	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Powiat Kamieński ul. Wolińska 7B 72-400 Kamień Pomorski
Jednostka ewidencyjna gmina Wolin obręb Reclaw (320706_5.0025)				
248/1	5,13	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Powiat Kamieński ul. Wolińska 7B 72-400 Kamień Pomorski
248/2	0,03	działka w całości pod inwestycję		Właściciel: Powiat Kamieński ul. Wolińska 7B 72-400 Kamień Pomorski

zatwierdzam projekt podziału nieruchomości

zgodnie z załącznikami do wniosku z dnia 8 lipca 2020 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „rozbudowa drogi powiatowej 1012 Z na odcinku Laska – Reclaw”.

Nieruchomości lub ich części, przeznaczone pod pas drogowy dla przedmiotowej inwestycji, wyróżnione w powyższej tabeli (pola zaznaczone kolorem szarym), nie będące własnością Powiatu Kamieńskiego, stają się nią z mocy prawa.

1. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
2. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, wydaje Starosta Kamieński, w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
3. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
4. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkownictwa wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.
5. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkownictwo wieczyste, użytkownictwo to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkownictwa wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.
6. Odszkodowanie za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
7. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18 ustawy.
8. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Powiatu Kamieńskiego, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez Powiat Kamieński.
9. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Powiatu Kamieńskiego jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Powiat Kamieński jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Powiatu Kamieńskiego tej części nieruchomości.
10. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
 - 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkownictwa wieczystego.

I. Ogólna charakterystyka inwestycji:

Projektowana inwestycja znajduje się w granicach działek nr: 18/2, 23/1, 24/3, 24/2, 27/2, 27/1, 26/2, 22/3, 21/2, 27/3, 116, 20, 21/3, 22/2, 43, 96, 111, 112, 190, 191, 126, 127 obręb Laska gmina Wolin oraz 248/1 i 248/2 obręb Reclaw gmina Wolin.

W ramach rozbudowy odcinka drogi powiatowej nr 1012Z planuje się przebudowę jezdni wraz ze skrzyżowaniami z drogami wewnętrznymi, przebudowę odcinka drogi wewnętrznej, przebudowę i budowę ciągów pieszych oraz zjazdów do poszczególnych posesji i przyległych terenów, budowę zatoki autobusowej.

Planowane przedsięwzięcie zakłada również budowę przepustów w ciągu istniejących rowów przydrożnych, które będą poddane renowacji.

Projekt zakłada przejście części działek w zasoby pasa drogowego drogi powiatowej nr 1012Z i dostosowanie ich do obecnej funkcji terenu, na której znajduje się droga powiatowa oraz usunięcie kolidujących z inwestycją drzew w ilości 156 szt.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.

Rozbudowywana droga powiatowa nr 1012Z na odcinku Laska-Reclaw od strony południowo-wschodniej łączy się z drogą krajową S3 poprzez skrzyżowania zwykłe, które stanowią węzeł drogowy wjazdowy i wyjazdowy relacji Szczecin-Świnoujście oraz Świnoujście-Szczecin. Droga powiatowa 1012Z od strony południowo-zachodniej łączy się bezpośrednio z drogą gminną poprzez skrzyżowanie częściowo skanalizowane.

III. Określenie linii rozgraniczających teren.

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru czerwonego) wyznaczono na kopi mapy do celów projektowych w skali 1:500 i 1:1000 (na projekcie zagospodarowania terenu – część graficzna).

2. Linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją stanowią linie podziału nieruchomości (zgodnie z projektami podziału działek nr 116, 20, 21/3, 22/2, 43, 96, 111, 112, 190, 191, 126, 127 obręb Laska jednostka ewidencyjna gmina Wolin).

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

1. warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Należy zachować warunki wynikające z decyzji Burmistrza Wolina z dnia 07 czerwca 2018 r., o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, a w szczególności istotne warunki korzystania ze środowiska:

a) realizować inwestycję pod nadzorem przyrodniczym, tj.: zapewnić nadzór specjalisty – ornitologa, botanik celem kontrolowania przebiegu prowadzonych prac związanych z wycinką drzew, planowanym nasadzeniem drzew, lokalizacją zaplecza budowlanego, bazy materiałowo-sprzętowej oraz miejsc magazynowania odpadów i wskazania terminu oraz sposobu prowadzenia tych prac;

b) przed rozpoczęciem budowlanych, prowadzony nadzór przyrodniczy ma zweryfikować możliwość wystąpienia gatunków chronionych na drzewach planowanych do usunięcia, a w przypadku stwierdzenia ich występowania, inwestor zobowiązany jest do uzyskania stosownego zezwolenia na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;

c) należy wykonać nowe nasadzenia składające się ze szpaleru 162 drzew należących do jednego, rodzimego gatunku: lipa drobnolistna *Tilia mordata*; do wykonania nowych nasadzeń należy wykorzystać materiał szkółkarski o wysokości min. 1,5 m oraz obwodzie pnia min. 8 cm;

- d) należy stale kontrolować stan fitosanitarny w wprowadzonej zieleni i w razie konieczności uzupełniać ją;
- e) należy zlokalizować zaplecze budowlane, bazę materiałowo-sprzętową oraz miejsca magazynowania odpadów poza granicami siedlisk przyrodniczych, takich jak: Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe *Salicetum albae*, *Populetum albae*; *Alnenion glutinoso-incanae*, olsy źródłiskowe oraz *Ekstensywnie użytkowane niżowe łąki świeże Arrhenatherion* zlokalizowane w części centralnej odcinka drogi po jego zachodniej stronie (łąki świeże – graniczące z drogą na odcinku ok. 500 m) oraz po zachodniej stronie w części południowej (m. Reclaw – płat lasu łęgowego – graniczący z drogą na odcinku ok. 450 m);
- f) należy wygrodzić teren siedliska przyrodniczego taśmą ostrzegawczą, celem uniemożliwienia wtargnięcia na jego teren pracowników budowy.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji niniejszego przedsięwzięcia z dnia 07.06.2018 r. stwierdza brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Do gruntów rolnych i leśnych nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych, zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.). Do usuwania drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych, zgodnie z art. 21 ust. 2 ww. ustawy.

Gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.).

2. warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Na obszarze pod planowaną inwestycję nie stwierdzono obiektów objętych ochroną zabytków.

Inwestor winien podczas realizacji zamierzenia budowlanego postępować zgodnie z art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.): *kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:*

- 1) *wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;*
- 2) *zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;*
- 3) *niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).*

3. warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

- nie dotyczy

V. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich: .

Inwestycję zaprojektowano z uwzględnieniem wszelkich warunków i norm wynikających z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane, a w szczególności zapewniających:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

VI. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

zatwierdzam projekt budowlany pn.

„rozbudowa drogi powiatowej 1012 Z na odcinku Laska – Reclaw”

działki nr: 18/2, 23/1, 24/3, 24/2, 27/2, 27/1, 26/2, 22/3, 21/2, 27/3, 116/1 i 116/3 (po podziale działki nr 116), 20/1 (po podziale działki nr 20), 21/4 (po podziale działki nr 21/3), 22/5 (po podziale działki nr 22/2), 43/1 (po podziale działki nr 43), 191/2 (po podziale działki nr 191), 190/2 (po podziale działki nr 190), 96/1 (po podziale działki nr 96), 112/1 (po podziale działki nr 112), 111/1 (po podziale działki nr 111), 126/2 (po podziale działki nr 126), 127/2 (po podziale działki nr 127), obręb Laska, jednostka ewidencyjna gmina Wolin, 248/1, 248/2 obręb Reclaw, jednostka ewidencyjna gmina Wolin.

Kategoria obiektu budowlanego:

XXV – drogi,

IV – elementy dróg publicznych i kolejowych dróg szynowych, jak skrzyżowania i węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy.

Projektant:

- technik drogowy Leszek Tymicz – uprawnienia budowlane nr 165/Sz/88 w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg, upoważniony do sporządzania projektów budowli dróg o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: ZAP/BD/0438/04.

Sprawdzający:

- inż. Bogusław Dąbrowny – uprawnienia budowlane nr ZAP/0162/PWOD/08 w specjalności drogowej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: ZAP/BD/0156/03.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 11f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 42 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewnić dojazd i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót;
- przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
- istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie;

- elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
- po zakończeniu inwestycji należy dokonać odtworzenia geodezyjnych znaków osnowy wysokościowej w miejsce wskazane przez Geodetę Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Inwestor jest zobowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2018 r., poz. 963) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z § 6, pkt 6 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126), odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. (Dz. U. z 2001 Nr 138, poz. 1554) w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, Inwestor winien ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności drogowej.

3. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

Inwestor obowiązany jest uwzględnić w trakcie prowadzenia robót wszelkie warunki przytoczone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 7 czerwca 2018 r. znak: BIO.6220.5.2017.AS wydanej przez Burmistrza Wolina. W trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę zwierząt, gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących oraz uzgadniających projekt budowlany.

Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.).

Określenie terminu wydania nieruchomości

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 16 ust. 3 ww. ustawy do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Egzekucję obowiązku wynikającego z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku właściwego zarządcy drogi.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – projekt podziału nieruchomości

Załącznik nr 2 – projekt budowlany (Inwestor, PINB, a/a)

UZASADNIENIE

Dnia 8 lipca 2020 r. na podstawie art. 11a ustawy o szczególnych zasadach i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na z realizację inwestycji drogowej dla inwestycji polegającej na „rozbudowie drogi powiatowej 1012Z na odcinku Laska-Reclaw”. Parametry techniczne drogi:

- kategoria drogi – droga powiatowa,
- klasa drogi – Z droga zbiorcza,

od km 0+000 do km 3+228,00 o jezdni dwukierunkowej o szer. podstawowej od 5,40 m do 6,20 m.

Zakres opracowania obejmuje nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr:

- 18/2, 23/1, 24/3, 24/2, 27/2, 27/1, 26/2, 22/3, 21/2, 27/3 w obrębie geodezyjnym Laska, gmina Wolin; 248/1, 248/2 w obrębie geodezyjnym Reclaw, gmina Wolin (działki przeznaczone w całości pod inwestycję);

- 116, 20, 21/3, 22/2, 43, 96, 111, 112, 190, 191, 126, 127 w obrębie geodezyjnym Laska, gmina Wolin (działki przeznaczone do podziału);

Do wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej inwestor załączył następujące dokumenty:

- mapę w skali 1:25000 przedstawiającą przebieg rozbudowywanej drogi – plan orientacyjny,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi – część opisowa i graficzna,
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), aktualnym na dzień opracowania projektu,
- opinie właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta) zgodnie z art. 11b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych tj.:
 - ✓ Postanowienie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego znak: ZRU.4026.11.2017.MLS z dnia 3 kwietnia 2017 r.
 - ✓ Uchwałę Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim nr 93/391/2017 z dnia 23 marca 2017 r. wraz z uzasadnieniem oraz uchwałę nr 9/20/2019 z dnia 23 stycznia 2019 r. w sprawie zmiany Uchwały nr 93/391/2017 z 23 marca 2017 r.
 - ✓ Pismo Burmistrza Wolina z dnia 3 kwietnia 2017 r. znak: G.7234.11.2017.EK dot. opinii dla zadania pn. „Rozbudowa drogi powiatowej 1012Z na odcinku Laska-Reclaw,
- Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 7 czerwca 2018 r. wydaną przez Burmistrza Wolina znak: BIO.6220.5.2017.AS, stwierdzającą brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określającą istotne warunki korzystania ze środowiska przy realizacji inwestycji polegającej na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 1012Z na odcinku Laska-Reclaw”,
- Postanowienie Burmistrza Wolina z dnia 18 października 2019 r. znak BIO.6220.5.2017.AS odmawiające wszczęcia postępowania w sprawie zmiany Decyzji Burmistrza Wolina o środowiskowych uwarunkowaniach znak

BIO.6220.5.2017.AS z dnia 7 czerwca 2018 r. dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 1012Z na odcinku Laska-Reclaw”,

- Decyzję wydaną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach z dnia 8 stycznia 2019 r. znak SZ.ZUZ.1.421.224.2018.FKT udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę rowu przydrożnego drogi powiatowej 1012Z Laska-Reclaw w zakresie budowy trzech przepustów na zjazdach na przyległe grunty i budowę dwóch przepustów drogowych w ramach zadania „Rozbudowa drogi powiatowej 1012Z na odcinku Laska-Reclaw”, dz. nr 116, dz. nr 126, obr. 0024 Laska, gmina Wolin,
- Decyzję wydaną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach z dnia 23 kwietnia 2020 r. znak SZ.ZUZ.1.4210.14.2020.SK udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną obejmującą korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych z powierzchni 0,15 ha odcinka drogi powiatowej nr 1012Z do urządzenia wodnego, rowu melioracyjnego projektowanym wylotem o średnicy 20 cm, na działce nr 248/1, obręb Reclaw, gmina Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie,
- Decyzję wydaną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gryficach z dnia 23 kwietnia 2020 znak SZ.ZUZ.1.4210.13.2020.SK udzielającą pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – wylotu kanalizacji deszczowej o średnicy 20 cm odprowadzającego wody opadowe lub roztopowe do odbiornika, którym jest rów melioracyjny z powierzchni 0,15 ha odcinka drogi powiatowej nr 1012Z, na działce 248/1, obręb Reclaw, gmina Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie,
- Pismo Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 23 marca 2017 r. znak: GPG-I-074-4/2/17 dot. opinii do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
- Postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 17 maja 2017 r. znak: NO-5026-11-3/2017/jw,
- Pismo PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie Dział Inwestycji z dnia 5 marca 2019 r. znak: IZIW7-505-83-1/03/2019 dot. wydania opinii ZRID.
- Pismo Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu z dnia 5 maja 2017 r. znak: OP-DL.420.155.2017.2 dot. uzgodnienia kolizyjnego z siecią gazową w/c dla rozbudowy drogi powiatowej nr 1012Z Kamień Pomorski-Reclaw odcinek Laska-Reclaw.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy Starosta w odniesieniu do drogi powiatowej wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 15 lipca 2020 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń wywieszonych w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim, w terminie od dnia 17 lipca 2020 r. na okres 14 dni, a także w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi, czyli w Urzędzie Miejskim w Wolinie, w terminie od dnia 22 lipca 2020 r. na okres 14 dni oraz na stronach internetowych powyższych urzędów: Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim w dniu 20 lipca 2020 r. i Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wolinie w dniu 7 września 2020 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Kurier Szczeciński”) w wydaniu z dnia 22 lipca 2020 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o miejscu, w którym strony mogą

zapoznać się z aktami sprawy. Strony miały możliwość złożenia ewentualnych uwag do dnia 22 września 2020 r.

W dniu 23 lipca 2020 r. po zapoznaniu się z treścią obwieszczenia Starosty Kamieńskiego z dnia 15 lipca 2020 r. do siedziby organu zgłosiła się Pani Justyna Bzdak-Jarząbek, która wyraziła chęć zapoznania się z dokumentacją w przedmiotowej sprawie. Wszystkie akta sprawy zostały udostępnione do wglądu Pani Justynie Bzdak-Jarząbek, która złożyła stosowne oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją wraz z informacją o posiadanych zastrzeżeniach do dokumentacji, które wniesione zostaną w późniejszym terminie, po dokładnym zapoznaniu się z fotokopiami dokumentacji wykonanymi w siedzibie organu w dniu 23 lipca 2020 r.

W dniu 4 sierpnia 2020 r., wpłynęło do Starosty Kamieńskiego pismo Pani Justyny Bzdak-Jarząbek, w którym zawarte zostały uwagi wnoszącej, dotyczące przedłożonego projektu budowlanego dot. rozbudowy drogi powiatowej 1012 Z. W związku z otrzymanym pismem, organ zwrócił się do Inwestora z prośbą o ustosunkowanie się do wniesionych uwag oraz o precyzyjne odniesienie się do wszystkich kwestii podnoszonych w złożonym przez Panią Justynę Bzdak-Jarząbek piśmie.

W odpowiedzi, Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim, w pismach z dnia 28 sierpnia 2020 r. oraz z dnia 10 września 2020 r. ustosunkował się do uwag wniesionych przez Panią Bzdak-Jarząbek.

Uwagi wniesione przez Panią Justynę Bzdak-Jarząbek oraz wyjaśnienia Inwestora zostały poddane analizie organu rozpatrującego wnioszek. Na wstępie należy wskazać, że zgodnie z informacjami posiadanymi przez organ w zasobie geodezyjnym Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, zgłaszająca uwagi nie jest właścicielką, współwłaścicielką, użytkownikiem wieczystym, czy choćby dzierżawcą nieruchomości znajdujących się w obszarze objętym liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi. Nie wykazała również jakiegokolwiek interesu prawnego, który mógłby prowadzić, do uznania jej osoby, jako strony postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie.

Co do wniosku Pani Justyny Bzdak-Jarząbek (precyzowanym w punkcie 1. pisma) o uwzględnienie w całości jej wniosków kierowanych do Burmistrza Wolina w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie drogi powiatowej 1012 Z na odcinku Laska – Reclaw”, które zostały już uwzględnione i zawarte w decyzji znak: BIO.6220.5.2017.AS z dnia 7 czerwca 2018 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia, organ podziela zdanie Inwestora i stwierdza, że badanie zasadności i poprawności wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie należy do kompetencji organu wydającego decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Wskazana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna w dniu 31 sierpnia 2018 r., wobec czego jej zapisy są dla organu obowiązujące. W związku z powyższym, uwagi Pani Bzdak-Jarząbek w tej kwestii nie mogły stanowić przedmiotu badań organu i nie zostały poruszone w treści niniejszej decyzji.

W związku z żądaniem Pani Justyny Bzdak-Jarząbek w kwestii dostosowania projektu oraz całej inwestycji do wymogów decyzji Burmistrza Wolina o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia, zawartymi w punkcie 2. złożonego pisma, Inwestor wyjaśnił, że:

Ad a) **brak redukcji poziomu niwelety odcinka drogi na łuku wyjazdowym w miejscowości Laska w kierunku Kamienia Pomorskiego na wysokości cmentarza;**

- dokumentacja projektowa zakłada korektę niwelety podłużnej przedmiotowej drogi z dostosowaniem do istniejących nawierzchni na włączeniach oraz do istniejącego zagospodarowania terenów przylegających bezpośrednio do pasa drogowego, z uwzględnieniem istniejących rzędnych wysokościowych nawierzchni jezdni oraz projektowanych warstw wzmocnienia i nowej nawierzchni jezdni. „Decyzja środowiskowa” zakłada **regulację** poziomu niwelety, a nie jej obniżenie. Ponadto Samorządowe Kolegium Odwoławcze w swojej decyzji stwierdziło, że „... przedsięwzięcie... polepszy jakość życia

mieszkańców okolicznych nieruchomości przez zmniejszenie hałasu i wibracji.”. W celu obniżenia hałasu projekt zakłada m.in. poprawienie równości podłużnej i poprzecznej jezdni, wykonanie nawierzchni z mas SMA zapewniającej obniżenie poziomu hałasu, regulację poziomu niwelety odcinka drogi na łuku wjazdowym w m. Laska.

Ad b) brak wykonania zjazdów na wszystkie działki czym ograniczono dojazd do części z tych działek. Między innymi w projekcie nie zapewniono dojazdu do działki nr 247/18 obręb Reclaw, której jestem użytkownikiem;

- projekt zakłada przebudowę *istniejących* zjazdów z drogi powiatowej. Wskazuję również, że zgodnie z art 29 ust. 1 i 2 ustawy o drogach publicznych „1. Budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu, w drodze administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację zjazdu lub przebudowę z zastrzeżeniem ust. 2. 2. W przypadku budowy lub przebudowy drogi budowa lub przebudowa zjazdów *dotychczas istniejących* należy do zarządcy drogi”. Aktualnie, działka nr 247/18, obr. Reclaw, nie posiada zjazdu z drogi powiatowej – oznacza to, że budowa zjazdu należy do właściciela nieruchomości nr 247/18 po spełnieniu warunków określonych w ustawie o drogach publicznych.

Ad c) brak poprawy bezpieczeństwa użytkowników ruchu oraz mieszkańców miejscowości Laska: - brak zatoczki postojowej dla autobusu w kierunku Kamienia Pomorskiego w miejscowości Laska; - brak bezpiecznego rozwiązania skrzyżowań dróg: na wjeździe do miejscowości Laska od strony Reclawia, w centrum miejscowości oraz na wyjeździe w kierunku Kamienia Pomorskiego; - brak wymuszonego ograniczenia prędkości pojazdów na wjeździe i wyjeździe miejscowości Laska w formie zwężeń jezdni i wybudowania wysepki powodującej esowanie toru jazdy tak ażeby kierowcy musieli zmniejszyć prędkość w terenie zabudowy do 40 km/h; - brak zakazów zatrzymywania się i postoju na łuku drogi w miejscowości Laska; - brak ograniczenia tonażowego przejeżdżających przez Laskę pojazdów;

- wszystkie elementy drogi zarówno w obszarze zabudowanym jak i poza nim tj. szerokość jezdni, poszerzenia jezdni na łukach, promienie poziome łuków, spadki poprzeczne, profil podłużny, szerokości zjazdów indywidualnych i zjazdów publicznych, przecięcia krawędzi przedmiotowych zjazdów z nawierzchnią jezdni drogi powiatowej, szerokości ciągów pieszych, lokalizacja przystanków autobusowych itp. zostały zaprojektowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, z uwzględnieniem warunków technicznych pasa drogowego m.in. szerokość pasa drogowego. Inwestor podkreśla również, że to projektant odpowiada za wszystkie rozwiązania projektowe zastosowane w projekcie. Ponadto, projekt stałej organizacji ruchu w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zakłada wprowadzenie ograniczenia prędkości w m. Laska do 40 km/h poprzez projektowane oznakowanie pionowe B-33 (40 km/h). Dodatkowo, w ramach projektu stałej organizacji ruchu, zaprojektowano oznakowanie poziome w m. Laska segregujące ruch (linie segregacyjne ciągłe i przerywane). Powyższe rozwiązania zapewniają bezpieczeństwo bez konieczności wprowadzania kolejnych ograniczeń. Brak ograniczenia tonażowego: Droga powiatowa nr 1012 Z jest droga posiadającą klasę Z - droga zbiorcza. Zarówno konstrukcja jak i projektowana nawierzchnia zapewniają wymaganą nośność dla ruchu KR3-KR4. Ograniczenie tonażu nie jest zasadne.

Ad d) nie uwzględniono skutecznych rozwiązań redukujących drgania i hałas emitowany przez przejeżdżające pojazdy;

Inwestor wykazał już zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń przed drganiami i hałasem (np. poprzez stosowanie mas SMA w konstrukcji nawierzchni) w punkcie 2 lit. a).

Ad e) brak zabezpieczeń przed drganiami w przyległych do drogi budynkach w celu ograniczenia destrukcyjnego wpływu na ich konstrukcję zgodnie z normą PN-85/B-02170;

- projektowana oś jezdni drogi powiatowej na wysokości dz. nr 187, posesja nr, zapewnia odsunięcie projektowanej krawędzi jezdni od istniejącego budynku o min. 1,80 m.

Ad f) nie uwzględniono nasadzeń drzew na odcinku drogi od miejscowości Laska do drzewa oznakowanego nr 75;

- kwestia nasadzeń drzew była szczegółowo wyjaśniana w toku postępowania w sprawie wydania „decyzji środowiskowej” i została szczegółowo uregulowana w tej decyzji. Projekt uwzględnia wytyczne wskazane w „decyzji środowiskowej.”

Organ podkreśla, że Inwestor jest ograniczony ustaleniami decyzji środowiskowej.

Ad g) brak odtworzenia tras żerowiskowych i migracyjnych nietoperzy przez zachowanie ciągłości szpaleru drzew po stronie zachodniej drogi przez uzupełnienie w formie nowych nasadzeń na odcinkach, w których zostały usunięte drzewa;

Analogiczne wyjaśnienie Inwestora, jak w literze wyżej.

Pani Justyna Bzdak-Jarząbek, zawarła również uwagi dot. niezgodności projektu z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach znak: BIO.6220.5.2017.AS z dnia 7 czerwca 2018 r., do których Inwestor również odniósł się w swych pismach:

Ad a) podwyższenie poziomu drogi na całym odcinku w miejscowości laska;

Inwestor wyjaśnił tę kwestię wyczerpująco w punkcie 2. lit. a).

Ad b) utrzymanie poziomu odcinka drogi na łuku wyjazdowym w m. Laska w kierunku Kamienia Pomorskiego na wysokości cmentarza, a nawet podwyższenie go o ponad 20cm;

Inwestor również tę kwestię wyjaśnił w punkcie 2. lit. a).

Ad c) nowy odcinek drogi nieujęty w zakresie inwestycji oraz jej charakterystyce, a co za tym idzie poszerzony obszar oddziaływania na środowisko, nie ujęty w decyzji środowiskowej BIO.6220.5.2017.AS z dnia 7 czerwca 2018 r.;

- projekt obejmuje jedynie działki wskazane w decyzji środowiskowej.

Organ podkreśla, że zamierzenie budowlane w swym zakresie jest zgodne z przytoczoną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ad d) wysoce kolizyjne i skomplikowane skrzyżowania obniżające bezpieczeństwo użytkowników drogi;

- wszystkie elementy drogi zarówno w obszarze zabudowanym jaki i poza nim tj. szerokość jezdni, poszerzenia jezdni na łukach, promienie poziome łuków, spadki poprzeczne, profil podłużny, szerokości zjazdów indywidualnych i zjazdów publicznych, przecięcia krawędzi przedmiotowych zjazdów z nawierzchnią jezdni drogi powiatowej, szerokości ciągów pieszych, lokalizacja przystanków autobusowych itp. zostały zaprojektowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, z uwzględnieniem warunków technicznych pasa drogowego m.in. szerokość pasa drogowego, Inwestor podkreśla również że to projektant, jako osoba sporządzająca projekt i posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane, odpowiada za wszystkie rozwiązania projektowe w kwestii ulokowania skrzyżowań.

Ad e) miejsce postojowe dla autobusów na pasie drogowym umiejscowione na łuku drogi z mocno ograniczoną widocznością;

- lokalizacja projektowanych przystanków autobusowych zapewnia odpowiednią widoczność i jest zaprojektowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (§ 119 ust. 5).

Ad f) skomplikowany i ciasny zjazd dla ciężarowych i długich samochodów oraz maszyn rolniczych na skrzyżowaniu w centrum miejscowości Laska oraz na skrzyżowaniu na wyjeździe w kierunku Kamienia Pomorskiego i wjeździe do miejscowości od strony Reclawia;

- wszystkie elementy drogi zarówno w obszarze zabudowanym jaki i poza nim tj. szerokość jezdni, poszerzenia jezdni na łukach, promienie poziome łuków, spadki poprzeczne, profil podłużny, szerokości zjazdów indywidualnych i zjazdów publicznych, przecięcia krawędzi przedmiotowych zjazdów z nawierzchnią jezdni drogi powiatowej, szerokości ciągów pieszych, lokalizacja przystanków autobusowych itp. zostały

zaprojektowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, z uwzględnieniem warunków technicznych pasa drogowego m.in. szerokość pasa drogowego,

Ad g) skomplikowany i niebezpieczny zjazd na działkę nr 23/4, uniemożliwiający swobodny wjazd i wyjazd długim, ciężarowym samochodom oraz dużym maszynom rolniczym dojeżdżającym do mojego gospodarstwa rolnego prowadzonego przez mnie na w/w działce;

- zjazd został zaprojektowany jako zjazd indywidualny o szerokości nawierzchni jezdni 3,50m, zakończony skosami 4 m x 4 m. Szerokość nawierzchni zjazdu przy włączeniu do drogi wewnętrznej wynosi 11,50 m. Takie parametry zapewniają bezpieczny zjazd z drogi wewnętrznej do działki nr 23/4 zarówno pojazdów samochodowych osobowych, jak samochodów ciężarowych i maszyn rolniczych.

Należy nadmienić, że Pani Justyna Bzdak-Jarząbek nie wykazała, jak przedmiotowy zjazd miałby uniemożliwić wjazd lub wyjazd ciężkiego transportu drogowego z terenu nieruchomości stanowiącej działkę nr 23/4, obr. Laska. Subiektywne odczucia składającej uwagi nie mogą stanowić o konieczności zmiany konstrukcji samego zjazdu.

Ad h) wycinka drzew niekolidujących z przebiegiem inwestycji;

- powyższa kwestia była szczegółowo wyjaśniana w toku postępowania w sprawie wydania „decyzji środowiskowej” i została szczegółowo uregulowana w tej decyzji. Projekt uwzględnia wytyczne wskazane w „decyzji środowiskowej”.

Ad i) wycinkę drzew oraz zakrzaczenia w miejscowości Laska na działkach nr 22/2, 23/1, 24/2, 27/2, 43, obr. Laska, stanowiące bufor ochronny przed hałasem dla posesji na działce nr 23/4;

Inwestor ponownie wskazał, że kwestia była szczegółowo wyjaśniana w toku postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej.

Ad j) obniżenie wzniesienia na działce nr 22/2 na wysokości cmentarza stanowiące bufor ochronny przed hałasem dla posesji na działce nr 23/4 i wbudowanie kawałeczka chodnika donikąd;

- zaprojektowane, wydzielone ciągi piesze zapewniają bezpieczne dojście mieszkańców m. Laska do projektowanych przystanków autobusowych.

W kolejnych punktach swego pisma, Pani Justyna Bzdak-Jarząbek zawarła dalsze uwagi:

Ad 3) pozostawienie zjazdu na działkę nr 23/4 w obecnej formie jako najprostszego i najbezpieczniejszego;

- pozostawienie zjazdu w niezmiennym kształcie wprowadza w błąd użytkowników ruchu co do przebiegu drogi głównej, z uwagi na to, że usytuowany jest na zakręcie. Dlatego też zjazd został przeprojektowany w taki sposób żeby zapobiec niekontrolowanemu wjazdowi na działkę nr 23/4.

Ad 4) pozostawienie skrzyżowania w centrum miejscowości Laska w obecnej formie z dwoma zjazdami (jednym od strony Wolina i drugim od strony Kamienia Pomorskiego) ze względu na bezpieczeństwo i wygodę użytkowników ruchu oraz obniżenie jego poziomu do wysokości sąsiadujących działek;

- Na przedmiotowym odcinku drogi powiatowej nr 1012 Z w m. Laska nie ma skrzyżowań z drogami publicznymi.

Projekt rozbudowy odcinka drogi powiatowej nr 1012 Z zakłada przebudowę istniejących połączeń dróg wewnętrznych oraz zjazdów publicznych i zjazdów indywidualnych z drogą powiatową nr 1012 Z. Projektowane parametry skrzyżowań - połączeń dróg wewnętrznych oraz zjazdów publicznych z drogą powiatową zostały dostosowane do ukształtowania istniejących elementów dróg wewnętrznych, zjazdów publicznych oraz drogi powiatowej i spełniają minimalne techniczne i użytkowe. W celu podniesienia poziomu bezpieczeństwa użytkowników ruchu włączających się do drogi

powiatowej nr 1012 Z, projekt uwzględnia przebudowę skrzyżowania-połączenia drogi wewnętrznej (dz. nr 43 dr) z drogą powiatową.

Układ skrzyżowania-połączenia został zaprojektowany pod kątem zbliżonym do kąta 90°, z dopuszczalnym odchyleniem nie większym niż 30°. Szerokość jezdni drogi wewnętrznej (dz. nr 43 dr) wynosi 5,00m i nie jest większa niż szerokość jezdni drogi powiatowej.

Przebiegiem krawędzi jezdni drogi wewnętrznej łączącej się z drogą powiatową zaprojektowano łukami kołowymi o promieniach $R=12m$.

Przedmiotowe skrzyżowanie-połączenie z drogą powiatową zapewnia bezpieczeństwo ruchu na drodze oraz jest dostosowane dla ruchu samochodów ciężarowych i ciężkiego sprzętu rolniczego.

Ad 5) wprowadzenie zakazu zatrzymywania się i postoju na łuku drogi od wjazdu do miejscowości ze strony Reclawia do cmentarza;

Inwestor wyjaśnił tę kwestię w literze c) powyżej.

Ad 6) wprowadzenie ograniczenia tonażowego do 10t dla pojazdów przejeżdżających przez miejscowość oraz ograniczenia prędkości dla samochodów ciężarowych, a przede wszystkim dla traktorów do maksymalnej prędkości 30 km/h w obrębie miejscowości Laska;

Inwestor wyjaśnił tę kwestię w literze c) powyżej.

Ad 7) wydłużenie terenu zabudowanego w kierunku Kamienia Pomorskiego do wysokości skrzyżowania dróg na wyjeździe w kierunku Kamienia Pomorskiego lub wprowadzenie ograniczeń prędkości ze względu na bezpieczeństwo w miejscowości oraz emisję hałasu;

- zmiana granic terenu zabudowanego nie jest zasadna z uwagi na brak zabudowy w kierunku m. Kamień Pomorski i m. Reclaw.

Ad 8) wprowadzenia bezpiecznego rozwiązania na skrzyżowaniu na wjeździe do miejscowości od strony Reclawia poprawiającego widoczność ze względu na stojący budynek mieszkalny przy samej granicy drogi i ograniczający całkowicie widoczność dla kierunku w stronę Reclawia dla prawej drogi dojazdowej do w/w skrzyżowania;

- Dla poprawy bezpieczeństwa użytkowników ruchu włączających się do drogi powiatowej nr 1012 Z na wysokości zjazdu publicznego (dz. nr 170 dr) krzyżującego się z drogą powiatową zostanie ulokowane lustro drogowe w granicach pasa drogowego drogi powiatowej.

Ad 9) zbudowanie bezpiecznego dla dzieci przystanku autobusowego z zatoczką w kierunku Kamienia Pomorskiego na wysokości krzyża (działka nr 43), jak to było ustalane na spotkaniu mieszkańców Laski ze Starostą Kamieńskim w dniu 13 lipca 2017 r. w świetlicy wiejskiej w Lasce, w miejscu obecnie zaprojektowanej drogi dojazdowej do posesji Sołtysa wsi Laska;

- lokalizacja przystanków autobusowych została zaprojektowana zgodnie z § 119 ust 5 Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Ad 10) dostosowanie projektu tak aby projektowana infrastruktura nie naruszała interesów osób trzecich, nie spowodowała pogorszenia warunków użytkowania przyległych nieruchomości oraz nie utrudniała dostępu do drogi dojazdowej;

- projekt nie narusza interesów osób trzecich, nie powoduje pogorszenia warunków użytkowania przyległych nieruchomości i nie utrudnia dostępu do drogi dojazdowej. Projekt posiada wszystkie wymagane przepisami uzgodnienia i opinie, jest zgodny z wytycznymi określonymi w „decyzji środowiskowej”, a przede wszystkim odpowiada warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, z uwzględnieniem warunków technicznych pasa drogowego m.in. szerokość pasa drogowego.

Ad 11) zapewnienie ochrony przed niekorzystnymi oddziaływaniami czynników fizycznych, jak hałas słyszalny i infradźwiękowy, drżenia, wibracje w trakcie realizacji

inwestycji i dostosowanie czasu pracy maszyn, do norm dla osób nieletnich i pracujących intelektualnie oraz ciągle monitorowanie w/w oddziaływania;

- powyższa kwestia była szczegółowo analizowana i wyjaśniana w toku postępowania w sprawie wydania „decyzji środowiskowej” i została szczegółowo uregulowana w tej decyzji. Projekt uwzględnia wytyczne wskazane w „decyzji środowiskowej”.

Inwestor, odpowiadając na zarzuty Pani Bzdak-Jarząbek, podkreślił, że wszystkie wnioski i uwagi dotyczące oddziaływania inwestycji na środowisko były szczegółowo analizowane i oceniane w toku postępowania prowadzonego przez Burmistrza Wolina na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego. Wniósł również o odrzucenie w całości wniosków wskazanych w piśmie pani Justyny Bzdak-Jarząbek z dnia 30 lipca 2020 r. (data wpływu do organu: 4 sierpnia 2020 r.).

Zważywszy na fakt, że Inwestor ustosunkował się w sposób wyczerpujący do uwag zawartych w piśmie Pani Justyny Bzdak-Jarząbek oraz przytaczane uwagi (które, w części rozważań na temat poprawności wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie mogą stanowić rozważań organu) nie znajdują poparcia w przepisach prawa – wnosząca w sposób subiektywny określiła niezgodność projektowanego zamierzenia budowlanego z przepisami oraz z załączoną do wniosku decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach – Starosta Kamieński stwierdził, że uwagi Pani Bzdak-Jarząbek nie mogą zostać uznane za zasadne.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Kamieńskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Starosty
Przemysław Szafranski
Naczelnik Wydziału Budownictwa
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim, ul. Wolińska 7B, 72-400 Kamień Pomorski (2 egz. decyzji i 2 egz. projektu budowlanego)
2. Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa w/m. (1 egz. decyzji)
3. Wydział Geodezji i Kartografii w/m, (1 egz. decyzji)
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim, ul. Wolińska 7B, 72-400 Kamień Pomorski, (1 egz. decyzji i 1 egz. projektu budowlanego)
5. Boś a/a. (1 egz. decyzji i 1 egz. projektu budowlanego)

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwego Okręgowego Inspektora Pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy dla robót trwających dłużej niż 30 dni i zatrudniających co najmniej 20 osób, albo planowany zakres robót przekracza 500 osobo dni zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401).

4. W myśl art. 16 ust. 2 ww. ustawy niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej określa 120-dniowy termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna.

