

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: Powiat Kamieński, , 72-400 Kamień Pomorski, ul. Wolińska 7b,
NIP: 986-016-62-59

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim zaprasza do złożenia oferty cenowej na opracowanie **Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) dla inwestycji: „Poprawa efektywności energetycznej wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej i pompy ciepła w budynku Szpitala w Kamieniu Pomorskim”.**

2. Przedmiot zamówienia:

opracowanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) dla inwestycji: „Poprawa efektywności energetycznej wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej i pompy ciepła w budynku Szpitala w Kamieniu Pomorskim”, z uwzględnieniem wyników istniejącego audytu energetycznego budynku szpitala.

Inwestycja będzie realizowana w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

Planowane, wstępne założenia do programu:

W ramach inwestycji planowane są następujące prace: montaż instalacji fotowoltaicznej oraz pompy ciepła, wymiana pieca gazowego i osprzętu kotłowni, wymiana instalacji CO, w tym grzejników, ocieplenie ścian i fundamentów budynku, ocieplenie stropodachu, remont instalacji odgromowej, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana instalacji elektrycznej i oświetleniowej wraz z przyłączem energetycznym, remont instalacji wod-kan. z przyłączami, wymiana instalacji teletechnicznej wraz z serwerownią, remont instalacji wentylacji mechanicznej, modernizacja windy, zadaszenie podjazdu dla karetek, utwardzenie dojazdów, parkingu i chodników.

UWAGA:

- ✓ Zamawiający udostępnia, w załączeniu, audyt energetyczny budynku szpitala oraz aktualną inwentaryzację obiektu.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać opracowanie zgodnie z potrzebami Zamawiającego oraz przepisami prawa, w tym aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, a także zasadami wiedzy technicznej oraz przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań racjonalizujących koszty budowy i eksploatacji, w szczególności zgodnie z:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458);

➤ Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 1129).

- Dokumentację należy dostarczyć Zamawiającemu w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (CD, pliki: .pdf, oraz .doc, .dwg, .xls).
- Wykonawca przeniesie na Zamawiającego, z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot zamówienia, całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, na wszystkich polach eksploatacji, wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich.

3. Termin wykonania zamówienia: 75 dni od dnia zawarcia umowy.

4. Warunki płatności:

Za wykonanie dokumentacji określonej w pkt. 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, wystawionej po bezusterkowym odbiorze przedmiotu zamówienia, potwierdzonym protokołem.

5. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy przesłać na adres e-mail: **oferty@powiatkamienski.pl** w terminie **do dnia 19 października 2022 r., do godz. 10:00.**

- Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą cenowo.
- W przypadku nieprzystąpienia do podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo zawarcia umowy z Oferentem, który złożył następną ofertę najkorzystniejszą cenowo.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyn.

6. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:

Jan Kurowski, tel. 91 3823924, e-mail: jkurowski@powiatkamienski.pl

7. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, według wzoru treści oferty, zamieszczonego w punkcie 8 niniejszego formularza i doręczyć Zamawiającemu przed upływem terminu.

WICESTAROSTA
Joanna Piwińska