

**Projekt umowy dostawy energii  
elektrycznej nr ....**

zawarta w ....., w dniu ..... r. pomiędzy ..... - Wykonawcą  
reprezentowanym przez:

.....  
.....  
przy udziale:

.....  
.....

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a:  
firmą .....  
ul. ....

.....  
reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwaną w dalszej części treści umowy „Wykonawcą”.

W rezultacie przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 t.j., ze zm.), zwanej dalej także „ustawą Pzp” lub „ustawą”, w trybie podstawowym o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp o nazwie „Zakup energii elektrycznej dla Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim na okres 12 miesięcy”, została zawarta umowa następującej treści:

**§1**

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków, budowli i urządzeń na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 t.j) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.
2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - a) Operator systemu dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej,
  - b) umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy,
  - c) standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru,
  - d) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej,
  - e) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania

energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji,

f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych,

g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD,

h) ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne ( Dz..U z 2022 r. poz. 1385 t.j.).

3. Przedmiot umowy szczegółowo określa „Specyfikacja Warunków Zamówienia z dnia.....r., stanowiąca integralną część umowy.

4. Umowa nie obejmuje dystrybucji, przyłączenia i opomiarowania energii elektrycznej.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr .... do umowy.

2. Wskazana ilość punktów poboru (układów pomiarowych) może ulec zmianie w przypadku zmniejszenia lub zwiększenia o nowe obiekty do obsługi. Zwiększenie/zmniejszenie ilości punktów poboru następować będzie w formie pisemnego aneksu do umowy, dla których obowiązywać będą warunki niniejszej umowy.

3. Łączna ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określonych w załączniku nr ..... do umowy szacuje się w wysokości 160 128 kWh. Wykonawca winien uwzględnić wahania poboru energii elektrycznej na poziomie +/- 10 %.

4. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1 określone są każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.

5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez klienta na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w załączniku nr ... lub wskazań układów pomiarowych.

6. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.

7. Zawarta umowa Wykonawcy z OSD winna uwzględniać obowiązki Wykonawcy wynikające z zapisu ust. 5.

8. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

## § 3

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.

2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz..U. z 2019 r. poz. 503 ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

## § 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
- c) powiadamianie Wykonawcy o planowanej zmianie wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku wyposażenia poszczególnego punktu poboru w dodatkowe urządzenia oraz o uruchamianiu bądź unieruchamianiu punktu poboru,
- d) przekazanie Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy,
- e) przekazania informacji o zmianie adresu do korespondencji.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorcy,
- b) przyjmowanie od Zamawiającego zgłoszeń i reklamacji dotyczących jakości obsługi Klienta,
- c) sprzedaż energii Zamawiającemu w miejscu dostarczenia, z zastrzeżeniem, że sprzedaż energii rozpocznie się po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany Sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD,
- d) przeniesienie na Zamawiającego, w miejscu dostarczenia, własności energii,
- e) rozpatrywanie wniosków lub reklamacji i udzielenie odpowiedzi w terminie 14 dni od dnia przyjęcia wniosku lub reklamacji,
- f) dokonywanie bilansowania handlowego energii elektrycznej w ramach tej umowy.

## § 5 Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem umowy w tym opłatę za dokonanie bilansowania handlowego i będzie rozliczana według **cen jednostkowych energii elektrycznej**, zgodnie ze złożoną ofertą, z dnia ..... stanowiącą Załącznik nr ... do niniejszej umowy.

- 1) C 21 - ..... zł netto/1kWh

Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

2. W przypadku zmian w trakcie obowiązywania umowy:

- a) podatku akcyzowego - ceny jednostkowe energii elektrycznej netto określone w ust. 1 zostaną zmienione o wartość wynikającą z obowiązujących przepisów dotyczących podatku akcyzowego,
- b) stawki podatku VAT – ceny jednostkowe energii elektrycznej brutto określone w ust. 1 zostaną zmienione o wartość wynikającą z obowiązujących przepisów dotyczących VAT,
- c) ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne, ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. 2021 poz. 2166 t.j., ze zm.) lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.

3. Zmiany ceny energii elektrycznej jak w ust. 2 będą obowiązujące dla Wykonawcy i Zamawiającego od chwili wejścia w życie ww. zmian przepisów prawnych stanowiących podstawę do ich zmiany, przy czym Wykonawca poinformuje każdorazowo Zamawiającego na piśmie o korekcie ceny energii elektrycznej dostarczanej na podstawie umowy.

4. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresie rozliczeniowym obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru opisanego w załączniku nr ... do umowy, iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo - rozliczeniowych udostępnionych Wykonawcy przez OSD i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej na podstawie ust. 1. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

5. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów lub danych pomiarowo – rozliczeniowych, jakie Wykonawca otrzyma od OSD zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.

6. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

7. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:

1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. Split payment) przewidzianej w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług;

2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy o numerze

.....:

a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,

b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 roku przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług,

3) W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 1 pkt. 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

8. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od operatora systemu dystrybucyjnego.

9. Wykonawca będzie wystawiać faktury na:

**Nabywca:**

Powiat Kamiński

ul. Wolińska 7 b, 72-400 Kamień Pomorski

**NIP 986-016-62-59**

**REGON 811684143**

**Odbiorca:**

Starostwo Powiatowe

w Kamieniu Pomorskim

## § 6

1. Przewidywane maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy wyniesie, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia .....

- brutto: ..... zł (słownie.....).

- netto..... zł (słownie .....

- podatek VAT .....zł (słownie .....

2. Należności wynikające z faktur będą płatne w terminie ..... dni (zgodnie z ofertą Wykonawcy), jednakże nie krótszym niż 21 dni od daty wystawienia faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.

3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację dołączając kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty przyjęcia reklamacji przez Wykonawcę. Reklamacje zwalniają Zamawiającego z obowiązku zapłaty reklamowanej należności wynikającej z faktury do 14 dni od otrzymania pisemnej odpowiedzi na reklamację.

4. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktury, Wykonawcy przysługuje prawo do obciążenia Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. 2022 poz. 893 t.j.).

## § 7

### **Obowiązki umowy, wypowiedzenie umowy**

1. Umowa sprzedaży energii elektrycznej zostanie zawarta na okres 12 miesięcy, ale nie wcześniej niż po rozwiązaniu obecnie obowiązującej umowy oraz pozytywnym zakończeniu procedury zmiany sprzedawcy.

2. Rozpoczęcie sprzedaży energii następuje ze stanem wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego podanym przez OSD, po przyjęciu do realizacji umowy przez OSD.

3. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w załączniku nr 1 do umowy i nie stanowi ono rozwiązania całej umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w załączniku nr 1.

4. Dla realizacji umowy w punkcie poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umowy:

a) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,

b) umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.

5. Zamawiający oświadcza, że umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w ust. 4 lit. a, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.

6. Rozwiązanie umowy na skutek wypowiedzenia dokonanego przez Zamawiającego, w związku z rozwiązaniem umów, o których mowa w ust. 4 następuje z ostatnim dniem pierwszego miesiąca następującego po miesiącu, w którym oświadczenie Zamawiającego o wypowiedzeniu umowy dotarło do Wykonawcy, chyba, że Zamawiający wskaże w oświadczeniu o wypowiedzeniu późniejszy termin rozwiązania umowy. W takim przypadku umowa ulega rozwiązaniu z ostatnim dniem miesiąca, w którym zgodnie z oświadczeniem Zamawiającego nastąpi rozwiązanie umowy. Oświadczenie o wypowiedzeniu umowy musi być złożone w formie pisemnej pod rygorem

nieważności.

7. Poza przypadkiem wskazanym w ust. 6, Zamawiający zobowiązuje się do powstrzymania się od dokonania wypowiedzenia umowy przez cały okres jej obowiązywania, z zastrzeżeniem przypadków wskazanych w ustawie Prawo zamówień publicznych.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 ust.1 w przypadku utraty przez Wykonawcę zdolności do bilansowania handlowego energii elektrycznej.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **1. Dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy w zakresie :**

1) Dopuszcza się zmianę szacunkowej wartości brutto umowy, w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania umowy:

a) podatku akcyzowego - dopuszcza się zmianę cen jednostkowych energii elektrycznej netto (bez VAT) określonych w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr .... do umowy - o wartość wynikającą z obowiązujących przepisów dotyczących podatku akcyzowego,

b) stawki podatku VAT w stosunku do stawki określonej w ofercie Wykonawcy z dnia ....., stanowiącej załącznik nr .... do umowy - dopuszcza się zmianę o wartość wynikającą z obowiązujących przepisów dotyczących VAT,

c) ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.

2) Dopuszcza się możliwość zwiększenia szacunkowej wartości brutto umowy, o wartość wynikającą z rozliczenia ostatniego okresu rozliczeniowego, w trakcie którego nastąpiło przekroczenie wartości brutto umowy, jednak nie więcej niż o 10 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy .

3. Dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy w zakresie:

1) wynagrodzenia brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia o ile Wykonawca wykaze, że zmiany opisane w lit. a ) , b) i c) mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę w przypadku:

a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207 t.j.)

b) zmiany zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek,

c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 t.j., ze zm.)

2) Zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr ... do Umowy, przy czym

zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, budowy nowych punktów poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie odbiorcy, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów. W takim wypadku obowiązujące będą ceny określone w ofercie Wykonawcy złożonej w postępowaniu.

3) Zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub procesu rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych/sprzedazy.

4) Zmiany ilości energii elektrycznej (po uwzględnieniu wahanja poboru),

5) Zmiany łącznego wynagrodzenie brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1 umowy, o ile zajdą okoliczności (łącznie lub rozdzielnie) opisane w pkt. 1) do 4).

4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy we wszystkich jej zakresach (w tym w zakresie terminu realizacji, wynagrodzenia wykonawcy, zakresu przedmiotowego, sposobu płatności) w przypadku występowania okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających realizację zamówienia (lub dopiero mających taki stan wywołać) w związku z występowaniem COVID-19.

5. Strony niezwłocznie informują się wzajemnie o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie niniejszej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ, dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:

1.a.i.1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia z uwagi na: ich obowiązkową hospitalizację, objęcie kwarantanną lub nadzorem epidemiologicznym w związku z pozostawaniem w styczności z osobami, których zdrowie zostało zagrożone przez COVID-19, zwolnienie od wykonywania pracy z powodu konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem, o którym mowa w art. 32 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 25 czerwca 1999 r. o świadczeniach pieniężnych z ubezpieczenia społecznego w razie choroby i macierzyństwa, lub dzieckiem legitymującym się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności do ukończenia 18 lat albo dzieckiem z orzeczeniem o niepełnosprawności w przypadku zamknięcia żłobka, klubu dziecięcego, przedszkola, szkoły lub innej placówki, do których uczęszcza dziecko, lub niemożności sprawowania opieki przez nianię lub dziennego opiekuna z powodu rozprzestrzeniania się COVID-19.

1.a.i.2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;

1.a.i.3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw*, w tym jej zmian.

1.a.i.4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;

1.a.i.1) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy

1.a.i.2) okoliczności, o których mowa w pkt 1–5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

5a. W przypadku wykonawców mających siedzibę lub wykonujących działalność związaną z realizacją umowy poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w miejsce dokumentów, o których mowa w ust. 1 pkt 1–5, składa się dokumenty wydane przez odpowiednie instytucje w tych krajach lub oświadczenia tych wykonawców.

6. Każda ze stron może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

7. Strona na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 5 i 6 powyżej, w terminie do 14 dni licząc od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem odnośnie do wpływu okoliczności o których mowa w ust. 2 na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

8. Zamawiający po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 o których mowa w ust. 5, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, w szczególności przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych,

3) zmianę sposobu płatności poprzez wprowadzenie możliwości rozliczenia częściowego za wykonanie przedmiotu umowy;

4) zmianę zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy,

- o ile wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

9. Zmiana terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części może nastąpić wyłącznie o czas trwania przeszkody. W przypadku wydłużenia terminu realizacji Umowy Wykonawca dokona stosownego wydłużenia terminów zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § ..... Umowy.

10. Strona wnioskująca o zmianę umowy przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

11. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

12. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 5, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania



umowy zmienionej zgodnie z ust. 8.

**13.** Przepisy ust. 11 i 12 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

**14.** Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy strony będą rozstrzygały w drodze porozumienia.

**15.** W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia sprawy sporne będzie rozstrzygał Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**16.** W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo energetyczne oraz Kodeks cywilny.

**17.** Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze stron.

**18.** Integralną część niniejszej umowy stanowi SWZ oraz następujące załączniki:

- 1) Zał. nr ..... - oferta Wykonawcy z dnia .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**