

## ZAWIADOMIENIE

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) zawiadamiam, że w sprawie ustalenia odszkodowania z tytułu udostępnienia nieruchomości o **nieuregulowanym stanie prawnym** położonej w obrębie Kretlewo, gmina Golczewo, działka nr 111 o powierzchni 8,4447 ha - dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr SZ1K/00001567/4 przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych stanowiącej współwłasność „Agrona” Spółka z o.o. z/s w Warszawie w udziale do 8/24 części, Pani Jolanty Kredenc w udziale do 8/24 części, Pani Mirosławy Zygmąńskiej w udziale do 2/24 części, Pani Bogumiły Garbowskiej w udziale do 2/24 części, Pani Anny Mika w udziale do 2/24 części, Pani Agnieszki Szabat w udziale do 24/384 części, Pana Zbigniewa Szabat w udziale do 24/384 części, Pana Jana Szabat w udziale do 24/384 części, Pana Wiesława Szabat w udziale do 24/384 części i Pani Anny Kapuśniak w udziale do 24/384 części oraz za szkody związane z realizacją inwestycji celu publicznego (założenie i przeprowadzenie przewodów i urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej w ramach inwestycji pn. „Przebudowa energoelektrycznej linii napowietrznej wysokiego napięcia 110 kV relacji Golczewo-Reclaw” polegającej na podwieszeniu napowietrznych przewodów linii oraz budowie jednego stanowiska słupa, a także na jej funkcjonowanie po wbudowaniu, na części w/w nieruchomości w pasie o powierzchni 3112 m<sup>2</sup> i szerokości 11,5 m. w wyniku jej udostępnienia na podstawie decyzji nr Gm.6821.8.2020.ADC z dnia 10 sierpnia 2020r. wydanej przez Starostę Kamieńskiego **zostały zebrane odpowiednie dowody i materiały.**

W szczególności został sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego operat szacunkowy określający wartość odszkodowania na kwotę 4.787,00 zł.

W tych warunkach istnieje prawo i możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań **w terminie 7 dni** od daty otrzymania niniejszego pisma.

Dokumentacja dostępna jest w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b (pokój 17b), od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Urzędu.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami do w/w nieruchomości, przysługujące Annie Kapusta skutkować będzie przekazaniem ustalonej w decyzji Starosty Kamieńskiego kwoty odszkodowania do depozytu sądowego.

Na podstawie art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia udostępnienia pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

Nadto informuję, iż strony postępowania winny zawiadomić organ o każdej okoliczności, która miałaby wpływ na wysokość odszkodowania oraz sposób wypłaty odszkodowania.

Ze względu na zapewnienie stronom postępowania możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych materiałów oraz analizę zgromadzonego materiału ustaliam nowy termin załatwienia w/w sprawy do 15 czerwca 2022 roku.

Po upływie w/w terminu niniejsza sprawa zostanie załatwiona poprzez wydanie decyzji kończącej postępowanie przed Starostą Kamieńskim.

Z up. Starosty  
*Olga Kociemba*  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem  
Powiatu i Skarbu Państwa

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 kpa – w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 37 k.p.a. § 1 stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Kamieńskiego, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub przepisach szczegółowych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponadto strony postępowania winny zawiadomić organ o każdej okoliczności, która może mieć wpływ na wysokość oraz sposób wypłaty odszkodowania, w szczególności o toczących się postępowaniach spadkowych oraz ewentualnym zbyciu nieruchomości lub jej części na rzecz osób trzecich oraz przedłożyć organowi dokumenty potwierdzające inne ustalenia co do stanu faktycznego oraz prawnego na nieruchomości objętej postępowaniem o ustalenie odszkodowania.

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) (Dz. Urz. UE z 2016 r. L 119 poz. 1) informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kamieński z siedzibą pod adresem: 72-400 Kamień Pomorski, ul. Wolińska 7B;

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim pod adresem: iod@powiatkamieński.pl;

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 rozporządzenia (RODO) z dnia 27 kwietnia 2016 r.;

Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą do momentu żądania ich usunięcia; posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do cofnięcia zgody oraz prawo do przenoszenia danych;

ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2; podanie danych osobowych jest dobrowolne.