

ZARZĄDZENIE NR Or.120.38.2022.JG  
STAROSTY KAMIĘŃSKIEGO  
z dnia 7 kwietnia 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia nr 105/2022 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 29 marca 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 76 o pow. 0,0213 ha, położonej w obrębie 0020 Międzyzdroje, gmina Międzyzdroje.

**zarządzam co następuje:**

§ 1.

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej jako działka nr 76 o pow. 0,0213 ha, położonej w obrębie 0020 Międzyzdroje, gmina Międzyzdroje, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr SZ1W/00045495/8 przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.  
Wykaz stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 07 kwietnia 2022 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa, opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Kamieńskiego.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Powiatu i Skarbu Państwa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA  
Józef Malac

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) organem właściwym do zbycia nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa jest Starosta, który zbywa nieruchomości za zgodą Wojewody.

Wojewoda Zachodniopomorski Zarządzeniem nr 105/2022 z dnia 29 marca 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 76 o pow. 0,0213 ha, położonej w obrębie 0020 Międzyzdroje, gmina Międzyzdroje wyraził zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie art. 23 ust. 1, pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Zgodnie z art. 35 ust. 1 powołanej ustawy, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Załącznik Nr 1 do  
ZARZĄDZENIA NR 0r.120 .2022.JG  
STAROSTY KAMIEŃSKIEGO  
z dnia kwietnia 2022 roku

Gm.6840.11.2021.JG

Kamień Pomorski, dnia kwietnia 2022 roku

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz.1899 ze zm.) Starosta Kamieński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży Gm.6840.11.2021.JG

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie KW	Numer działki	powierzchnia działki ha	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena sprzedaży w złotych brutto
1.	<b>Obreńb 0020</b> Międzyzdroje, gmina Międzyzdroje	<b>SZ1W/00045495/8</b>	<b>76</b>	<b>0,0213</b>	Nieruchomość niezabudowana	Przetarg ustny nieograniczony - art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami	<b>25.000,00</b>

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego na okres 21 dni, od dnia kwietnia 2022 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA

Józef Maląg