

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie projektu rozbiórki wraz z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę budynków administracyjno – gospodarczych znajdujących się na działce nr 133/1 obręb ewidencyjny 0003 w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 10

INWESTOR

Powiat Kamieński
ul. Wolińska 7b
72 – 400 Kamień Pomorski

LOKALIZACJA

72 – 400 Kamień Pomorski
ul. Szpitalna 10
pow. Kamieński
woj. Zachodniopomorskie

I Określenie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu rozbiórki wraz z uzyskaniem pozwolenia na rozbiórkę budynków administracyjno – gospodarczych znajdujących się na działce nr 133/1 obręb ewidencyjny 0003 w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 10. **(załącznik nr 1 – mapa ewidencyjna, załącznik nr 6 - zdjęcia).**

Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do dysponowania nieruchomością na cele budowlane budynków przy ul Szpitalnej 10 w Kamieniu Pomorskim.

II Rodzaj zamówienia: usługi i roboty budowlane.

III Określenie zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej rozbiórki budynków:

- projekt techniczny w trzech egzemplarzach,
- specyfikacje techniczne,
- kosztorys i przedmiar robót rozbiórkowych, z możliwością podziału robót na 3 etapy,
- wersja elektroniczna na płycie.
- uzyskanie wymagane prawem pozwolenie na rozbiórkę budynków oraz dostarczenie Zamawiającemu.

2. Projekt techniczny powinien zawierać :

- aktualną inwentaryzację budynków przeznaczonych do rozbiórki,
- opis techniczny robót **wyburzeniowych budynku administracyjno – gospodarczego** o powierzchni zabudowy - 534 m² i kubaturze - 3 348 m³. Budynek składa się z: części wysokiej czterokondygnacyjnej, części dwukondygnacyjnej i części jednokondygnacyjnej. W części wysokiej zabudowa posiada podpiwniczenie (kotłownię) o pw. 50 m² i wysokości 5 m. **Wyburzenie części budynku gospodarczego** o powierzchni zabudowy – 120m² i kubaturze – 360 m³.

Rozwiązanie likwidacji **pomieszczenia podziemnego (składu opalowego przy kotłowni)** o powierzchni około 120m² i kubaturze 360m³. Ze względu na usytuowanie ww pomieszczenia (plac

manewrowy przy dojeździe do szpitala) należy przeanalizować zastąpienie rozbiórki zamulaniem pomieszczenia.

Uwaga:

- Ściany fundamentowe budynków przeznaczonych do rozbiórki rozebrać do łąw fundamentowych, ściany kotłowni wyburzyć na wysokość 2mb.
- Budynki przeznaczone do rozbiórki znajdują się w bliskiej odległości od czynnego szpitala powiatowego.

Opracował:

Eugeniusz Putyrski

