

Szczecin, 15 listopada 2010 r.

ZN-4150/326/MD/2010

Burmistrz Kamienia Pomorskiego  
Urząd Miejski  
ul. Stary Rynek 1  
72-400 Kamień Pomorski

## DECYZJA

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 oraz w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, oraz art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.) oraz w oparciu o rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. z 2004 r. Nr 150 poz. 1579) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.11.2010 r. Pani Bożeny Cichoń zam. przy ul. Jana Dąbskiego 40c/9 w Gryficach, działającej z upoważnienia Burmistrza Kamienia Pomorskiego,

Zachodniopomorski Wojewódzki Conservator Zabytków  
pozwala

na realizację inwestycji polegającej na przebudowie ulicy Basztowej, Strzeleckiej oraz Plac Katedralny w Kamieniu Pomorskim, w tym przebudowie nawierzchni jezdni, chodników, budowie zatok postojowych, na terenie działek nr 12, 17, 18/2, 20, 21, 20/3, 22, 23, 23/1, 23/2, 24/2, 25/3, 26/8, 27, 28, 30, 32, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50/1, 50/2, 59/1, 64/3, 65/1, 66, 68, 185, 384 obr. 2, 3 Kamień Pomorski, zgodnie z projektem budowlanym autorstwa Bożeny Cichoń (nr upr.438/Sz/94) z kwietnia 2010 r. (w zał.).

Ponieważ objęta pozwoleniem inwestycja koliduje z istniejącą zielenią, na podstawie art. 83 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.) **zobowiązuje się inwestora** do uzyskania osobnego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na usunięcie zieleni z terenu wpisanego do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.03.162.1658 z późn. zmianami) pozwolenie wydaje się **pod warunkiem** przeprowadzenia przez Inwestora niezbędnych badań archeologicznych, obejmujących swym zasięgiem obszar objęty pracami ziemnymi związanymi z realizacją inwestycji.

*Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:*

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
2. powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o dokładnym terminie rozpoczęcia i zakończenia prac wraz ze wskazaniem wykonawcy robót.

Za zgodność  
z oryginałem

### Uzasadnienie

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru urbanistycznego Starego Miasta w Kamieniu Pomorskim wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-66 (dec. znak: Kl.V.-0/48/55 z dn. 29 października 1955 r.) oraz objętego ochroną konserwatorską stanowisk archeologicznych. Ponadto część terenu objętego inwestycją zlokalizowana jest na obszarze Osiedla katedralnego w Kamieniu Pomorskim uznanego za pomnik historii na mocy Rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w sprawie uznania za pomnik historii „Kamień Pomorski - zespół katedralny” z dnia 25 sierpnia 2005 r. (Dz.U. Nr 167, poz. 1401). W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane prace na przedmiotowym terenie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Ponadto zgodnie z art. 31 w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych.

Planowane prace remontowe zakładają przywrócenie właściwego stanu technicznego nawierzchni ulic z zachowaniem ich przebiegu i historycznych linii rozgraniczających oraz przywróceniem nawierzchni nawiązującej do charakteru zabytkowego obszaru urbanistycznego. W związku z powyższym zakres planowanych prac nie budzi zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego. Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

### Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego prawem budowlanym i innymi przepisami oraz może zostać cofnięte lub zmienione w razie stwierdzenia niezgodności z przedstawionym zakresem prac lub w razie ujawnienia okoliczności niekorzystnych dla zabytku.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych Inwestor zobowiązany jest do uzyskania od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych, związanych realizacją inwestycji. Pozwolenie zostanie wydane na wniosek Inwestora zawierający:

- ramowe określenie terminu realizacji prac archeologicznych,
- wskazanie wybranego przez Inwestora wykonawcy prac archeologicznych (kierownik badań archeologicznych powinien spełniać warunki określone w §10 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych – Dz.U.04.150.1579),
- program prac archeologicznych opracowany wykonawcą prac archeologicznych, wraz z załącznikami określonymi w §3 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U.04.150.1579).

Ponadto w celu uzyskania stosownego pozwolenia na usunięcie zieleni z terenu wpisanego do rejestru zabytków należy złożyć osobny wniosek wraz inwentaryzacją zieleni przeznaczonej

do usunięcia oraz opisem sposobu prowadzenia prac ziemnych mających na celu ochronę istniejącej zieleni.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za moim pośrednictwem, złożone w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zachodniopomorski Wojewódzki

Konserwator Zabytków

*Ewa Stanecka*



Załączniki:

1. Projekt budowlany przebudowy ulic Basztovej, Strzeleckiej i Plac Katedralny w Kamieniu Pomorskim, branża drogowa, proj. Bożena Cichoń, spr. mgr inż. Mariusz Jażdżewski, opr. inż. Ryszard Liegmann, mgr inż. Magdalena Klos, kwiecień 2010 r.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635).

Michał Dębowski - inspektor.....*DM*.....

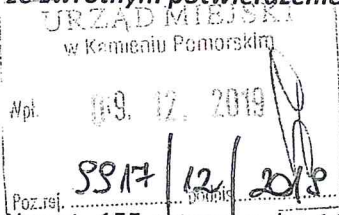
Za zgodność  
z oryginałem

*[Handwritten signature]*

Szczecin, dnia 06 grudnia 2019 r.

ZN.5142.95.1.2019.AL

ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru



Gmina Kamień Pomorski  
Stary Rynek 1  
72-400 Kamień Pomorski

DECYZJA nr 2164/2019

Na art. 155 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), w związku z art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) i § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1609),

### Zachodniopomorski Wojewódzki Conservator Zabytków w Szczecinie

#### zmienia

swoją decyzję nr 1158/2019 z dnia 28.06.2019 r., znak: ZN.5142.95.2019.AL, na wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie ul. Basztowej w Kamieniu Pomorskim, działka nr 23, obręb 2, na podstawie załączonego projektu budowlanego autorstwa pana Mariusza Jażdżewskiego, wykonanego w maju 2019 r., co do terminu ważności pozwolenia, w następujący sposób:

Termin ważności pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2020 r.

Pozostałe warunki określone w zmienionej decyzji pozostają bez zmian.

#### Uzasadnienie

Niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony w związku z tym, na podstawie art. 107 § 4 Kpa, odstąpiono od jej uzasadniania.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków  
*Tomasz Wolender*  
Tomasz Wolender  
Z-ca Zachodniopomorskiego  
Wojewódzkiego Conservatora Zabytków

#### Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1000).