



## ZACHODNIOPOMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI w Szczecinie

GN-2.7570.186.2020.MKu

Szczecin, 25 maja 2021 r.

### Zawiadomienie o wydaniu decyzji o ustaleniu odszkodowania

Na podstawie art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 t.j.), zwanej dalej k.p.a.

### Wojewoda Zachodniopomorski zawiadamia,

że decyzją z 25 maja 2021 r., znak:GN-2.7570.186.2020.MKu ustalił odszkodowanie z tytułu odjęcia prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 135/2 o pow. 0,0005 ha, **obręb 0026 Gogolice, gmina Wolin**, która zostanie przejęta na własność Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie decyzji Wojewody Zachodniopomorskiego nr 12/2020 z 7 września 2020 r., znak: AP-4.7820.198-17.2019.MM, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 111 na odcinku Reclaw – Stepnica”.

Wobec faktu, iż organ nie pozyskał informacji o następcach prawnych po dotychczasowym właścicielu nieruchomości, który zmarł 24 sierpnia 1995 r., należało uznać, że istnieje nieuregulowany stan prawny w rozumieniu art. 113 ust. 7 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), zwanej dalej u.g.n., zgodnie z którym *przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, której właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.*

Natomiast, na podstawie art. 133 pkt 2 u.g.n. *Odszkodowanie wpłaca się do depozytu sądowego, jeżeli odszkodowanie za wywłaszczenie dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.*

Odszkodowanie w niniejszym zakresie zostanie ustalone i wpłacone do depozytu sądowego na 10 lat (art. 118a ust.3 u.g.n.).

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Stosownie do art. 127a. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 49 § 1 k.p.a.: *Jeżeli przepis szczególnie tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.*

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.(art. 49 § 2 k.p.a.).

W przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a k.p.a. o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.(art. 49b § 1 k.p.a.)

Jeżeli decyzja lub postanowienie, o których mowa w § 1, nie mogą być udostępnione stronie w sposób lub formie określonych we wniosku, organ powiadamia o tym stronę i wskazuje, w jaki sposób lub jakiej formie odpis decyzji lub postanowienia może być niezwłocznie udostępniony.(art. 49b § 2 k.p.a.)

2 up. WZM ET  
ZASTET  
WZM ET  
WZM ET

