
/imię i nazwisko inwestora/

Kamień Pomorski, dn. _____

/adres zamieszkania inwestora/

**STAROSTWO POWIATOWE
w Kamieniu Pomorskim
ul. Wolińska 7b
72-400 Kamień Pomorski**

/nr telefonu inwestora/

Z G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 30 ust. 1 w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290 tekst jednolity ze zm.)

zgłaszam zamiar wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków

na działce nr geod. _____ poł. w _____
/miejscowość, gmina/

Oznaczonego na załączonym wyrysie geodezyjnym kolorem _____

Charakterystyka przedmiotu zgłoszenia:

Poszczególne elementy oczyszczalni: _____

Sposób wykonania robót: _____

Rodzaj oczyszczalni:

Typ I – bez urządzeń biologicznego oczyszczania ścieków (obszar oddziaływania 70m)*

Typ II – z urządzeniami biologicznego oczyszczania ścieków (obszar oddziaływania 30m)*

Wydajność oczyszczalni (max 7,5 m³/na dobę): _____

Uwaga: Powyżej wydajności 5 m³/dobę do zgłoszenia należy dołączyć pozwolenie wodno-prawne na odprowadzenie oczyszczonych ścieków do cieku lub gruntu (informacja Starostwo Powiatowe Wydział Rolnictwa i Środowiska, Rozwoju Obszarów Wiejskich i Promocji).

Termin rozpoczęcia robót:
(termin rozpoczęcia robót nie może być krótszy niż 30 dni od dnia złożenia wniosku zgłoszenia)

Pouczenie:

- do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie w drodze decyzji sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia;
- w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia;
- w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia (co przerywa bieg terminu 30 dniowego), w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw w drodze decyzji.

Do zgłoszenia należy dołączyć:

1. aktualny wyrys geodezyjny (mapa do celów opiniodawczych) z zaznaczonym oraz zwymiarowanym przedmiotem zgłoszenia,
2. oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. szkice i rysunki,
4. pozwolenia uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami*,
5. oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa upoważniającego pełnomocnika do reprezentowania Inwestora wraz z dowodem potwierdzającym uiszczenie opłaty skarbowej*,
6. inne.

/ podpis czytelny inwestora lub osoby przez niego upoważnionej/

* niepotrzebne skreślić

Indywidualna przydomowa oczyszczalnia ścieków - dane podstawowe

1. Lokalizacja oczyszczalni:

a) Wyprowadzenie odpowietrzenia przez instalację kanalizacyjną budynku co najmniej 0,6 m powyżej górnej krawędzi okien i drzwi zewnętrznych (* niewłaściwe skreślić):

TAK* NIE*

(Wyjaśnienie: Przepływowe, szczelne osadniki podziemne, stanowiące część przydomowej oczyszczalni ścieków gospodarczo-bytowych, służące do wstępnego ich oczyszczania, mogą być sytuowane w bezpośrednim sąsiedztwie budynków jednorodzinnych, pod warunkiem wyprowadzenia ich odpowietrzenia przez instalację kanalizacyjną co najmniej 0,6 m powyżej górnej krawędzi okien i drzwi zewnętrznych w tych budynkach - § 37 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.)

b) Określić odległość oczyszczalni (zbiornika) od okien budynków istniejących lub projektowanych na działce inwestora i działkach sąsiednich (min. odległość wynosi 5 m):

.....
.....

c) Określić odległość poszczególnych elementów oczyszczalni od granicy działki (inwestora – sąsiednich):

.....
.....

d) Określić odległość oczyszczalni (zbiornika) od istniejących lub projektowanych studni na działce inwestora i działkach sąsiednich:

.....
.....

e) Określić odległość elementu rozsączającego ścieki od istniejących lub projektowanych studni na działce inwestora i działkach

sąsiednich:
.....

2. Warunki gruntowe:

a) wysokości wód gruntowych oraz przepuszczalność

gruntu:
.....

b) określenie głębokości posadowienia elementu rozsączającego ścieki:

.....
.....

3. Zgodność zamierzenia z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy (należy wskazać numer stosownego dokumentu):

.....
.....

(informacja: urząd gminy lub miasta właściwy dla lokalizacji działki)

/ podpis czytelny inwestora lub osoby przez niego upoważnionej /

Do zgłoszenia należy ponadto dołączyć:

a/ oświadczenie właściciela studni, która znajduje się w odległości mniejszej niż:

- 70 m od projektowanej oczyszczalni typ I; lub

- 30 m od projektowanej oczyszczalni typu II

iż studnia ta zostanie zlikwidowana przed rozpoczęciem użytkowania projektowanej oczyszczalni lub że studnia ta nie służy i nie będzie służyć jako studnia dostarczająca wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi; **w/w oświadczenie ma zawierać klauzulę „podpisujący oświadczenie jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego”**

b/ uzgodnienie lokalizacji oczyszczalni z administratorem sieci - w przypadku skrzyżowania lub zbliżenia projektowanych elementów oczyszczalni z istniejącymi/projektowanymi sieciami uzbrojenia terenu.

Na dołączonym do zgłoszenia wyrysie geodezyjnym (mapie do celów opiniodawczych) należy oznaczyć:

- lokalizację oczyszczalni wraz z jej elementami takimi jak odpowietrzenie, studzienki, dreny lub inne elementy rozsączające ścieki;

- odległości poszczególnych elementów oczyszczalni od budynków / studni / granicy działki (zgodnie z danymi podanymi w powyższej części opisowej);

- istniejące doprowadzenia wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi na działce Inwestora oraz działkach sąsiednich (oznaczenie istniejących studni lub przyłącza do sieci wodociągowej);

- oznaczenie obszaru oddziaływania projektowanej oczyszczalni, przez co należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu; do ograniczeń takich zaliczyć należy konieczność zachowania odległości studni dostarczającej wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi od drenażu rozsączającego przydomowej oczyszczalni ścieków oraz zbiornika oczyszczalni, co wynika z zapisu rozdziału 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.