

ZASADY AKTUALIZACJI KLASYFIKACJI GLEBOZNAWCZEJ GRUNTÓW NA TERENIE POWIATU KAMIĘŃSKIEGO

Obowiązujące przepisy

- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 1752),
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 marca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r. poz. 1390 ze zm),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. poz. 1246).

Z uwzględnieniem opracowania Polskiego Stowarzyszenia Klasyfikatorów Gruntów z 2020 r. „Szczegółowe zasady przeprowadzania gleboznawczej klasyfikacji gruntów”

Informacje podstawowe

Czynności klasyfikacyjne w terenie przeprowadza się w okresie wegetacyjnym tj. w polskich warunkach od 15 marca do 15 listopada. W przypadku gdy warunki pogodowe i terenowe umożliwiają oceną produktywności użytków rolnych i leśnych, dopuszcza się przeprowadzenie gleboznawczej klasyfikacji gruntów w innym terminie.

Opinię w sprawie zmiany klasyfikacji gleboznawczej gruntów, opracowuje powołany na podstawie art. 84§ 1 ustawy z 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 775) w związku z § 5 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 listopada 2012r. w sprawie klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012r. poz. 1246) przez Starostę Kamińskiego biegły klasyfikator gruntów. Klasyfikację gruntów przeprowadza się na wniosek i koszt właściciela gruntów. Zgodnie z art. 262 k.p.a. stroną obciążają te koszty postępowania, które wynikły z winy strony lub zostały poniesione w interesie lub na żądanie strony, a nie wynikają z ustawowego obowiązku organu prowadzącego postępowanie.

Wysokość kosztów postępowania, **niezależnie od rozstrzygnięcia w sprawie**, na podstawie art. 264 k.p.a. ustalona zostanie w drodze postanowienia w sprawie powołania biegłego klasyfikatora.

Starosta prowadzący postępowanie w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, dokonuje wyboru biegłego klasyfikatora z listy kandydatów, którzy zgłosili chęć wykonywania prac na terenie powiatu kamińskiego oraz wykazali się dokumentami potwierdzającymi wymagane doświadczenie zawodowe w pracach z tego asortymentu.

Jako biegły powołany zostaje klasyfikator, który zaoferował najniższą cenę za wykonanie projektu klasyfikacji. Postępowanie w sprawie aktualizacji gleboznawczej gruntów kończy decyzja Starosty Kamińskiego zatwierdzająca lub odmawiająca zmiany, jeżeli biegły nie potwierdzi zmian w klasyfikacji gruntów.

Sposób i miejsce składania dokumentów

- 1.** Osobiście w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim ul. Wolińska 7B, 72-400 Kamień Pomorski, na parterze wejście B, od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-15.30.
- 2.** Za pośrednictwem poczty na adres Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim ul. Wolińska 7B, 72-400 Kamień Pomorski.
- 3.** Elektronicznie, za pośrednictwem Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (ePUAP)

Wzór wniosku jest do pobrania na stronie BIP Urzędu – (<https://bip.powiatkamienski.pl/>)

Wymagane opłaty

- Opłata skarbową za wydanie decyzji administracyjnej - 10 zł., na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Kamieniu Pomorskim nr 67 9393 0000 0012 9600 2000 0010.
- W przypadku składania wniosku przez pełnomocnika, opłata skarbową za pełnomocnictwo wynosi 17 zł, na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Kamieniu Pomorskim nr 67 9393 0000 0012 9600 2000 0010.
- Koszty opracowania przez powołanego biegłego klasyfikatora gruntów opinii w sprawie klasyfikacji. Opłatę za sporządzenie opinii należy uiścić w terminie 7 dni od otrzymania postanowienia o powołaniu biegłego na konto Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim w Banku Spółdzielczym w Wolinie nr **57 9393 0000 0001 5929 2000 0010**. Koszty wynagrodzenia biegłego klasyfikatora obciążają wnioskodawcę niezależnie od wyników klasyfikacji.

Termin załatwienia sprawy

30 dni od dnia zapoznania się z projektem ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, lub rozpatrzenia zastrzeżeń strony.

Tryb odwoławczy

Od decyzji służy stronie odwołanie do Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Szczecinie, wniesione za pośrednictwem Starosty Kamieńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Wymagania jakie powinien spełniać klasyfikator gruntów aby mógł zostać wpisany na listę klasyfikatorów powoływanych w postępowaniach administracyjnych w sprawie aktualizacji klasyfikacji gleboznawczej gruntów na terenie powiatu kamieńskiego

W związku z brakiem przepisów określających wymagania jakie winien spełniać klasyfikator gruntów, osoby chcące zostać wpisane na listę biegłych klasyfikatorów powoływanych przez Starostę Kamieńskiego do opracowania dokumentacji w postępowaniach w sprawach ustalenia gleboznawczej klasyfikacji, powinny spełniać następujące kryteria:

- posiadać dyplom ukończenia studiów wyższych pierwszego stopnia, studiów wyższych drugiego stopnia lub jednolitych studiów magisterskich,
- ukończyć kurs lub studia podyplomowe na kierunku: gleboznawstwo, gleboznawcza klasyfikacja gruntów i kartografia gleb,
- osobiście wykonał w okresie ostatnich 2 lat, co najmniej 3 projekty ustalenia gleboznawczej klasyfikacji, które zostały zatwierdzone decyzją administracyjną i na podstawie których zaktualizowane zostały bazy ewidencji gruntów i budynków,
- posiada pełną zdolność do czynności prawnych,
- nie był karany za przestępstwo przeciwko działalności instytucji państwowych oraz samorządu terytorialnego, za przestępstwo przeciwko wymiarowi sprawiedliwości, za przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, za przestępstwo przeciwko mieniu, za przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu, za przestępstwo przeciwko obrotowi pieniędzmi i papierami wartościowymi lub za przestępstwo skarbowe.

Więcej informacji można uzyskać pod numerem telefonu 91 3823941 od poniedziałku do piątku w godzinach od 08:00 do 15:00.

STAROSTA

Józef Malec

Klauzula informacyjna dla klientów Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – (dalej RODO) – informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Kamieński, ul. Wolińska 7b, 72-400 Kamień Pomorski;
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - e-mail: iod@powiatkamienski.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań jednostki samorządu terytorialnego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia RODO; art. 20 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023r. poz.1752) i przepisów wykonawczych do niej;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną;
6. W dowolnym momencie posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody o ile prawo takie nie jest wyłączone przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023r. poz. 1752 ze zm.) i przepisów wykonawczych do niej;
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego Urząd Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.