

Gm.6812.4.2023.AG

Kamień Pomorski, dnia 22 marca 2023 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający

Skarb Państwa -Starosta Kamieński
Starostwo Powiatowe w Kamieni Pomorskim
ul. Wolińska 7B
72-400 Kamień Pomorski

zaprasza do złożenia oferty na wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości Skarbu Państwa

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wyceny nieruchomości w celu dokonania aktualizacji opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nad zabudowanymi nieruchomościami Skarbu Państwa, oznaczonymi jako :

- nr 223/1 o pow. 806 m² położona w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
- nr 350/4 i 350/14 o pow. 1322 m² położona w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
- nr 198 o pow. 615 m² położona w obrębie 6 miasta Kamień Pomorski
- nr 46/7 o pow. 5378 m² położona w obrębie 6 miasta Kamień Pomorski
- nr 94 o pow. 638 m² położona w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
- nr 191 o pow. 779 m² położona w obrębie Wiselka, gmina Wolin
- nr 112/4 o pow. 915 m² położona w obrębie 4 miasta Wolin
- nr 192 i 194 o pow. 10117 m² położona w obrębie 20 miasta Międzyzdroje
- nr 296 o pow. 1726 m² położona w obrębie Dziwnów
- nr 190 o pow. 1951 m² położona w obrębie 20 miasta Międzyzdroje

II. Warunki realizacji zamówienia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące :
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia
 - c) posiadania nieposzlakowanej opinii w zakresie współpracy ze zleceniodawcami (ew. referencje)
2. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
3. Termin wykonania zamówienia – 30 dni od dnia podpisania umowy
4. Warunki płatności - przelew 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego protokołu wykonania usługi oraz prawidłowo wystawionej faktury

III. Termin składania ofert

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym do dnia 27 marca 2023 roku do godz.12⁰⁰ na adres e-mail: oferty@powiatkamienski.pl

Zamawiający informuje, że zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę. W przypadku wątpliwości co do wysokości zaoferowanej ceny, Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do wezwania wykonawcy do przedłożenia posiadanych referencji w zakresie współpracy ze zleceniodawcami.

Zamawiający informuje, że może odwołać zamówienie bez podania przyczyny. Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić zapytanie ofertowe. Zmienione zapytanie ofertowe Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

IV. Wymagane dokumenty

Oferta cenowa powinna być wykonana według wzoru formularza (zał. 1) i powinna zawierać:

Formularz ofertowy

Świadectwo nadania uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości (kopia)

Aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (kopia)

Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, a w przypadku podpisania oferty przez Osobę nieupoważnioną, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo (w formie oryginału bądź poświadczone notarialnie).

Osoba do kontaktu i wyjaśnień ze strony Zamawiającego

Arkadia Grochowska

tel. 91 38 23 923 mail: agrochowska@powiatkamienski.pl

Wszelkich informacji można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. od 7³⁰ do 15³⁰.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – projekt umowy

Z up. Starosty

Olga Kociemba

Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu i Skarbu Państwa