

STAROSTWO POWIATOWE

w Kamieniu Pomorskim

ul. Wolińska 7b

72-400 Kamień Pomorski

Gm.6812.1.2023.AG

Kamień Pomorski, dnia 22 marca 2023 roku

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający

Skarb Państwa -Starosta Kamieński
Starostwo Powiatowe w Kamieni Pomorskim
ul. Wolińska 7B
72-400 Kamień Pomorski

**zaprasza do złożenia oferty
na wykonanie operatów szacunkowych dla nieruchomości Skarbu Państwa**

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie wyceny nieruchomości w celu dokonania aktualizacji opłat rocznych z tytułu wieczystego użytkowania nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Gminie Dziwnów, oznaczonych jako :

- działka nr 432/4 o pow. 2141 m² obręb Dziwnów
- działka nr 432/5 o pow. 2045 m² obręb Dziwnów
- nieruchomość gruntowa składająca się z działek o nr 534/13 o pow.776 m² ; nr 534/14 o pow.726 m² ; nr 534/15 o pow.753 m² ; nr 534/16 o pow.5192 m² ; nr 534/17 o pow.640 m² ; nr 534/18 o pow.662 m² ; nr 534/19 o pow.525 m² ; nr 534/20 o pow.670 m² ; nr 534/21 o pow.242 m² ; nr 534/22 o pow.750 m² obręb Dziwnów
- działka nr 484/1 o pow. 991 m² obręb Dziwnów
- działka nr 432/2 o pow. 4807 m² obręb Dziwnów
- działka nr 28/18 o pow.468 m² obręb Łukęcin 2
- działka nr 529/14 o pow.1018 m² obręb Łukęcin 2
- działka nr 28/9 o pow.14 m² obręb Łukęcin 2
- działka nr 27/6 o pow.2587 m² obręb Łukęcin 2
- działka nr 27/68 o pow.124 m² obręb Łukęcin 2
- działka nr 40 o pow.13558 m² obręb Łukęcin 2
- działka nr 529/14 o pow.1018 m² obręb Łukęcin 2
- działka nr 37 o pow.12935 m² obręb Łukęcin 2
- działka nr 25/17 o pow.1347 m² obręb Łukęcin 2

II. Warunki realizacji zamówienia

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące :
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia
 - c) posiadania nieposzlakowanej opinii w zakresie współpracy ze zlecniodawcami (ew. referencje)
2. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
3. Termin wykonania zamówienia – 30 dni od dnia podpisania umowy
4. Warunki płatności - przelew 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego protokołu wykonania usługi oraz prawidłowo wystawionej faktury

III. Termin składania ofert

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym do dnia 27 marca 2023 roku do godz. 12⁰⁰ na adres e-mail: oferty@powiatkamienski.pl

Zamawiający informuje, że zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę. W przypadku wątpliwości co do wysokości zaoferowanej ceny, Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do wezwania wykonawcy do przedłożenia posiadanych referencji w zakresie współpracy ze zleceniodawcami.

Zamawiający informuje, że może odwołać zamówienie bez podania przyczyny. Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić zapytanie ofertowe. Zmienione zapytanie ofertowe Zamawiający niezwłocznie zamieści na stronie internetowej. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

IV. Wymagane dokumenty

Oferta cenowa powinna być wykonana według wzoru formularza (zał. 1) i powinna zawierać:

Formularz ofertowy

Świadectwo nadania uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości (kopia)

Aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (kopia)

Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, a w przypadku podpisania oferty przez Osobę nieupoważnioną, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo (w formie oryginału bądź poświadczone notarialnie).

Osoba do kontaktu i wyjaśnień ze strony Zamawiającego

Arkadia Grochowska

tel. 91 38 23 923 mail: agrochowska@powiatkamienski.pl

Wszelkich informacji można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. od 7³⁰ do 15³⁰.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – projekt umowy

Z up. Starosty
Olga Kociemba
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu i Skarbu Państwa