

UCHWAŁA NR XXVIII/202/2022
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 21 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 248/4 położonej w obrębie Reclaw, Gmina Wolin.

Na podstawie art. 37. ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.),

Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz ENEA Operator działki nr 248/4 o powierzchni 0,0321 ha położonej w obrębie Reclaw, Gmina Wolin, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 261/124.

2. Dla nieruchomości opisanej w ust. 1 prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00028988/6

3. Załącznik Nr 1 w postaci mapy z zaznaczoną nieruchomością do sprzedaży stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU
Sebastian Mamzer
Sebastian Mamzer

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXVIII/202/2022
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 21 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 248/4 położonej w obrębie Reclaw, Gmina Wolin.

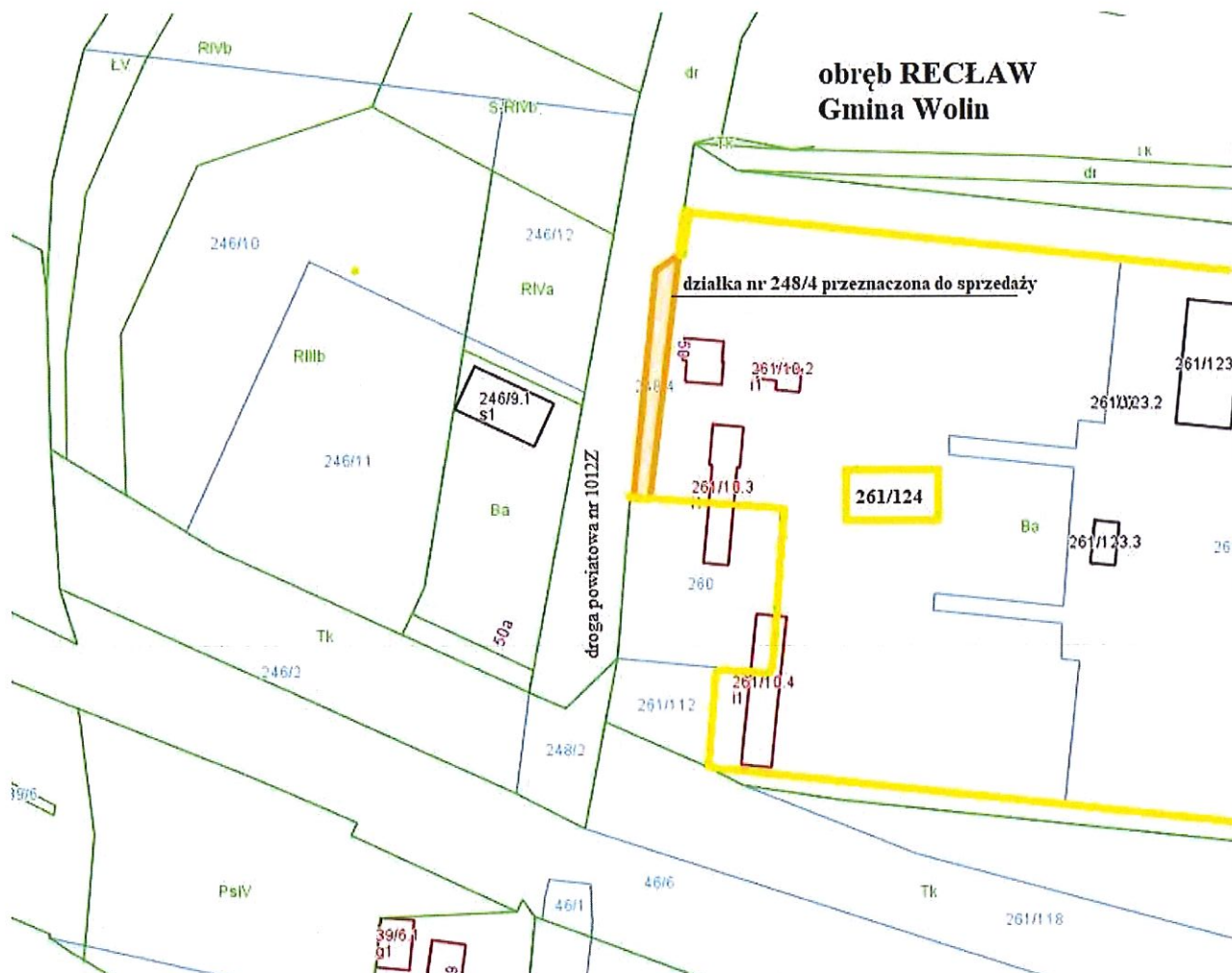
Enea Operator z siedzibą w Szczecinie wystąpił z wnioskiem w sprawie sprzedaży na ich rzecz działki nr 248/4 o pow. 0,0321 ha położonej w m. Reclaw z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 261/124 w ramach uregulowania przebiegu granicy ich nieruchomości. Wnioskodawca zobowiązał się do poniesienia wszystkich kosztów związanych nabyciem przedmiotowej działki.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Rada Powiatu może wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości z chwilą, gdy ma ona poprawiać warunki zagospodarowania działki przyległej. Warunkiem niniejszej sprzedaży jest również fakt, iż zbywana działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowią będą przychód Powiatu i zasila jego budżet.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.



Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXVIII/202/2022
Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 21 kwietnia 2022 r.



6